



**ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ КАРТОГРАФІЇ ТА
КАДАСТРУ**
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЦЕНТР ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ»
КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ФІЛІЯ

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

із землеустрою щодо інвентаризації земель державної власності
(землі сільськогосподарського призначення)
на території Верем'яцької сільської ради,
Обухівського району, Київської області

Київ - 2020



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ КАРТОГРАФІЇ ТА
КАДАСТРУ
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЦЕНТР ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ»
КІЇВСЬКА ОБЛАСНА ФІЛІЯ

IBAN №UA78 322313 0000026003000025001 в АТ “Укрексімбанк” ЄДРПОУ 36538766
Kievof@dzk.gov.ua

03151, м. Київ, вул. Народного Ополчення, 3

Тел./факс (044) 454-14-42, 454-14-45

Договір № 04-12/1225 від 29.05.2020 р.

Замовник: Головне управління Держгеокадастру у
Кіївській області



ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

із землеустрою щодо інвентаризації земель державної власності
(землі сільськогосподарського призначення)
на території Верем'яцької сільської ради,
Обухівського району, Київської області

Директор

Сидоренко Д.С.

Відповідальний за дотримання
якості робіт із землеустрою,
землеоціночних робіт та вимог
земельного законодавства
стандартів норм і правил при
виконанні робіт із землеустрою та
землеоціночних робіт
інженер-землевпорядник

Ярош О.М.



Виконав

Дзей Т.М.



Київ - 2020

ЗМІСТ

1. Пояснювальна записка	4
2. Рішення відповідного органу виконавчої влади про проведення інвентаризації земель	6
3. Технічне завдання на проведення робіт із інвентаризації, з додатком	12
4. Пропозиції щодо узгодження даних, отриманих у результаті проведення інвентаризації земель з інформацією, що міститься у документах та посвідчує право на земельні ділянки і Державному земельному кадастру	15
5. Викопіювання із проекту формування території і встановлення меж	16
6. Відомість GNSS – спостереження	10
7. Копія договору про забезпечення технічної можливості та копії повірок	21
8. Переліки земельних ділянок (земель) у розрізі угідь, наданих у користування з кадастровими номерами та без кадастрових номерів, не наданих у власність чи користування та що використовуються без документів	25
9. Робочий і зведений інвентаризаційні плани	27
10. Схеми прив'язки земельних ділянок до пунктів Державної геодезичної мережі	29
11. Кадастрові плани земельних ділянок	30
12. Відомості вирахування площ земельних ділянок	33
13. Перелік обмежень щодо використання земельних ділянок	36
14. Акт перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за їх наявності	34
15. Акти прийомки-передачі межових знаків на зберігання	38
16. Копії кваліфікаційних сертифікатів відповідальних інженерів	41

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель державної власності (землі сільськогосподарського призначення), що розташовані на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області, загальною площею **49,1451** га, розроблена спеціалістами Київської обласної філії Центру ДЗК, які мають кваліфікаційний сертифікати інженерів-землевпорядників. Ярош Олександр Миколайович 05 жовтня 2018 року №013673 відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 27 вересня 2018 року № 9 та Милятинський Олександр Олегович 12 квітня 2013 року №010553 відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 29.03.2013 року № 7.

Підставою для розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок є наступні документи: Наказ Держгеокадастру від 22.01.2020 року №10-72315-20-сг, договір про надання послуг № 04-12/1225 від 29.05.2020 року, технічне завдання на виконання робіт з інвентаризації земель державної власності.

Відомості про замовника

Замовником розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та земельних ділянок державної власності, що розташовані на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області є Головне управління Держгеокадастру у Київській області, яке і є розпорядником зазначених земель згідно п.4 ст. 122 Земельного кодексу України.

Проектне рішення

Всі вихідні матеріали та данні, які були використані в процесі інвентаризації земель були надані замовником. Відповідальність за достовірність даних покладається на замовника.

Земельні ділянки, які формуються на підставі цієї технічної документації щодо інвентаризації земель, за критеріями встановленими розділом II Закону України від 06.09.2012 р. № 5245-УІ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», відносяться до земель державної власності сільськогосподарського призначення, що розташовані на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області.

Інвентаризація земель проводиться з метою встановлення місця розташування земельних ділянок, їхніх меж, розмірів, правового статусу, необхідних для ведення Державного земельного кадастру, узгодження даних, отриманих в результаті проведення інвентаризації земель, з інформацією, що міститься в документах, які посвідчують право на земельну ділянку, та у Державному земельному кадастрі, здійснення державного контролю за використанням та охороною земель і прийняття на їх основі відповідних рішень органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування.

При розробці технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель державної власності (землі сільськогосподарського призначення) на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області, були зібрані, вивчені та оцінені: всі матеріали з Державного фонду документації із землеустрою; дані з державної статистичної звітності про площину земель та розподіл їх за власниками землі, землекористувачами, угіддями та видами економічної діяльності (форма № 6-зем); відомості та документи Державного земельного кадастру (в електронній та паперовій формі); електронні документи, що містять результати робіт із землеустрою та оцінки земель; схеми розпаювання сільськогосподарських земель в електронному вигляді; планово-картографічні матеріали, складені за результатами виконання робіт відповідно до Угоди про позику (Проект “Видача державних активів на право власності на землю у сільській місцевості та розвиток системи кадастру”) між Україною та Міжнародним банком реконструкції та розвитку (відповідно до законодавства); перелік об’єктів інвентаризації (земельних ділянок) з нанесенням на картографічну основу в межах району або сільської, селищної, міської ради; наявні копії документів, що посвідчують право на

земельну ділянку, проведено аналіз облікових, землевпоряддних топографо-геодезичних робіт, що виконувались на даній території.

Топографо-геодезичні роботи

Зйомку було проведено за допомогою GPS-приймачів TrimbleR4 №5033445043 та №5106460995 (Свідоцтво про повірку вимірювальної техніки №7846 від 04 грудня 2020 року), які зареєстровані в Держгеокадастрі про що надані реєстраційні посвідчення №0350 та №0351 відповідно.

Координатною основою при здійсненні робіт із землеустрою, виконанні топографо-геодезичних та картографічних робіт відповідно до Постанови КМУ від 22 вересня 2004 року №1269 та Наказу Міністерства аграрної політики і продовольства України є Державна геодезична референцна система координат УСК-2000.

Обробку результатів геодезичних вимірювань та проведення інвентаризації з подальшим складанням технічної документації виконано на персональних комп'ютерах автоматизованою системою «GIS 6» та «Digitals» на ЕОМ.

Точності відображення прийнятої облікової одиниці площині, гранична похибка поворотних точок меж земельних ділянок відносно найближчих пунктів державної геодезичної мережі не перевищує - 0,5 метра. Площі земельних ділянок визначено до 0.0001 га з урахуванням граничної похибки масштабу плану у разі, коли координати поворотної точки межі визначаються з точністю до 0,01 метра.

Відповідно до даних за результатами проведення польових робіт в натурі (на місцевості) встановлено наявність в межах об'єкта інвентаризації обмежень (обтяжень), які передбачені згідно Класифікатора обмежень та обтяжень у використанні земельних ділянок, затвердженого наказом Держкомзему від 29.12.2008 року № 643 у відповідності до додатку 6 Порядку ведення ДЗК затвердженого Постановою КМУ №1051 від 17.10.2012 року:

01.05	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП):	
	Верем'яцька сільська рада (Ділянка №1)	1,4132

Відповідно до Наказу Держкомзему «Про затвердження Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками» №376 від 18.05.2010 року, а саме пункту 3.8 : Межові знаки не встановлюються на бажання власника (користувача), оскільки межі земельних ділянок в натурі (на місцевості) збігаються з природними та штучними лінійними спорудами і рубежами (річками, струмками, каналами, лісосмугами, шляхами, шляховими спорудами, парканами, огорожами, фасадами будівель та іншими лінійними спорудами і рубежами тощо).

Місцеве населення було проінформоване про проведення державної інвентаризації земель, шляхом розміщення оголошення в друкованих засобах масової інформації.

Робочий інвентаризаційний план складено на основі чергового кадастрового плану у межах територій, визначених технічною документацією формування території і встановлення меж сільських, селищних рад, - у масштабі 1:10000.

Межі земельних ділянок, які внесено до Державного земельного кадастру, наявних обмежень (обтяжень) у їх використанні, у межах об'єкту інвентаризації та угідь, відображені на робочому інвентаризаційному плані.

Зведеній інвентаризаційний план складено у масштабі 1:10000.

Внаслідок виконаних робіт виготовлені **Робочий** та **Зведеній** інвентаризаційні плани в масштабі 1:10000, кадастрові плани земельних ділянок, оформлено три примірники технічної документації в паперових та у електронній формах.

За результатами проведення інвентаризації земель складена технічна документація із землеустрою по інвентаризації земель сільськогосподарського призначення, які перебувають у державній власності на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області в 2-х примірниках.

Відповідність законодавчій на нормативно-правовій базі

Нормативно-правовими актами, що стали підставою для складання технічної документації є нормативні документи: Земельний кодекс України, Закон України "Про землеустрій", Закон України "Про державний земельний кадастр", Постанова КМУ від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», Інструкція про встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками (із змінами та доповненнями), затверджена наказом Держкомзему України від 18.05.2010 р. №376 і зареєстрована Мінистром України 16.06.2010 за №391/17686, Інструкція з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500, м. Київ, 2001 р., Інструкція про порядок контролю і приймання топографо-геодезичних та картографічних робіт, затверджена наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру України №19 від 17.02.2000р., Умовні знаки для топографічних планів масштабів 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. м. Київ, 2001р., Правила по техніці безпеки на топографо-геодезичних роботах. М. Недра 1991р., Постанова Кабінету Міністрів України від 23.05.2012 №513 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель» і інші.

Дана документація погоджується та затверджується в територіальних органах Держгеокадастру та не підлягає проходженню обов'язковій державній землевпорядній експертизи.

Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель державної власності (землі сільськогосподарського призначення), що розташовані на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області передається Головному управлінню Держгеокадастру у Київській області для постійного зберігання.

Виконавець

Сертифікований інженер-землевпорядник

Т.М. Дзей

О.М. Ярош





ДЕРЖГЕОКАДСТР
Головне управління Держгеокадастру у Київській області

НАКАЗ

Про проведення державної
інвентаризації земель

Відповідно до статей 15¹, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну експертизу землевпорядкої документації», «Про публічні закупівлі», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 №476, Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, Положення про Державний фонд документації із землеустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 №1553, керуючись Положенням про Головне управління Держгеокадастру у Київській області, затвердженого наказом Держгеокадастру від 17.11.2016 №308 (зі змінами, внесеними наказом Держгеокадастру від 12.11.2019 №285 «Про внесення змін до наказу Держгеокадастру від 17.11.2016 №308»), на виконання доручення Держгеокадастру від 15.01.2020 №22-28-0.13-384/2-20, з врахуванням доповідної записки заступника директора Департаменту землеустрою, використання та охорони земель від 13.01.2020 №15/3-20-0.13 (з додатком),

НАКАЗУЮ:

1. Провести за рахунок коштів Державного бюджету у 2020 році державну інвентаризацію земель на території Київської області орієнтовною площею 35000,0000 га несформованих земельних ділянок державної власності та земельних ділянок державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі шляхом формування земельних ділянок для інформаційного наповнення Державного земельного кадастру.

2. Вжити заходів щодо організації закупівлі послуг по проведенню державної інвентаризації земель Київської області, відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі».

3. Керівникам самостійних структурних підрозділів Головного управління Держгеокадастру у Київській області, юрисдикція яких поширюється на територію районів (міст) Київської області, забезпечити відповідно до вимог законодавства погодження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, внесення відомостей про земельні ділянки до Державного земельного кадастру.

4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В.о. начальника

Дмитро БАБЛК

Головне управління Держгеокадастру у Київській області
12-72/15-20-ог від 22.01.2020



ДОГОВІР
про надання послуг

м. Київ

№ 04-12/1225

29 листопада 2020 року

Головне управління Держгеокадастру у Київській області (далі – Замовник), в особі начальника Бабака Дмитра Анатолійовича, що діє на підставі Положення з однієї сторони, і Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру» (далі – Виконавець), в особі генерального директора Іщенка Віктора Валентиновича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони (далі разом – Сторони, а кожна окремо – Сторона), уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов’язується надати послуги з **проведення державної інвентаризації земель у Київській області** (код згідно національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник»: 71350000-6 «Науково-технічні послуги в галузі інженерії» (далі – Послуги), відповідно до технічного завдання (Додаток № 1 до цього Договору) та умов цього Договору, а Замовник зобов’язується прийняти надані Послуги та оплатити їх вартість.

1.2. Найменування, обсяг та вартість Послуг за цим Договором визначені в калькуляції витрат (Додаток № 2 до цього Договору).

1.3. Оплата Послуг здійснюється в межах кошторисних призначень Замовника за бюджетною програмою за КПКВК 1202620 «Проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру» по КЕКВ 2240 «Оплата послуг (крім комунальних)».

1.4. Обсяги закупівлі Послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

2. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Виконавець повинен надати Замовнику Послуги, якість яких відповідає діючому законодавству, умовам цього Договору та технічному завданню (Додаток № 1 до цього Договору).

2.2. При виявленні Замовником неякісно наданих Послуг, або будь-чого іншого, що може якимось чином вплинути на якісні характеристики Послуг, Виконавець повинен негайно усунути недоліки наданих Послуг за власний рахунок.

2.3. У випадку виявлення, при прийманні наданих Послуг, невідповідності Послуг (або) документів на них вимогам якості, обсягу, вартості, які визначені положеннями цього Договору, Замовник може відмовитися від приймання наданих Послуг, вимагати відшкодування заподіяних збитків, а також розірвання цього Договору (згідно з пунктом 1 частини першої статті 236 Господарського кодексу України).

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору становить **4 050 000,00 грн (четири мільйони п'ятдесят тисяч грн 00 коп.)**, у т.ч. **ПДВ 675 000, 00 грн** та визначена за результатами проведення процедури відкритих торгів відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі». Виконавець не може змінювати ціну на Послуги, крім випадків коригування ціни Договору відповідно до чинного законодавства України.

3.2. Ціна цього Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін з урахуванням вимог частини четвертої статті 36 Закону України «Про публічні закупівлі». У разі необхідності внесення змін до Договору, такі зміни відбуваються за взаємною згодою Сторін у порядку та у терміни, передбачені діючим законодавством України.

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Оплата вартості наданих Послуг здійснюється Замовником щомісячно шляхом перерахування належних до сплати сум коштів в національній валюті України у безготівковій

формі на поточний рахунок Виконавця **протягом 15 (п'ятнадцяти) банківських днів** після підписання Сторонами акту прийому передачі наданих послуг з проведення інвентаризації земель державної власності (далі – Акт) за умови належного виконання Сторонами умов пунктів 5.9, 5.10 цього Договору. Розрахунковим періодом за цим Договором є місяць (з 1-го по останнє число календарного місяця).

4.2. У разі затримки фінансування розрахунок за надані Послуги здійснюється **протягом 3 (трьох) банківських днів** з дати отримання Замовником призначення на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок.

4.3. При здійсненні оплати вартості наданих Послуг Замовник обов'язково повинен вказувати у платіжному дорученні найменування Послуг, номер та дату підписаного Сторонами Акту, номер та дату цього Договору.

5. ПОРЯДОК НАДАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Строк (термін) надання Послуг:

Проведення інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності **до 20.07.2020 року**.

Проведення інвентаризації земель інших категорій державної власності **до 10.12.2020 року**.

5.2. Послуги надаються в адміністративно-територіальних межах Київської області. Приймання-передача наданих Послуг здійснюється за адресою: вул. Серпова 3/14, м. Київ, 03115.

5.3. Виконавець надає Послуги за цим Договором виключно в межах обсягу замовлень Замовника та відповідно до технічного завдання, визначеного Додатком № 1 до цього Договору.

5.4. Вихідні дані, необхідні Виконавцю для надання Послуг безоплатно надаються Замовником **протягом 5 (п'яти) робочих днів** на підставі письмового звернення, та повинні включати:

5.4.1. Текстові та графічні матеріали з Державного фонду документації із землеустрою в електронній формі, відповідно до оприлюднених згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553 «Про затвердження Положення про Державний фонд документації із землеустрою» на веб-порталі Держгеокадастру Переліків документацій із землеустрою в електронному вигляді, що включені до Державного фонду документації із землеустрою, із зазначенням кодів документації із землеустрою та їх назв; (<https://land.gov.ua/info/derzhavnyi-fond-dokumentatsii-iz-zemleoustroiu/>);

5.4.2. Матеріали лісовпорядкування, проекти створення територій та об'єктів природно-заповідного фонду, схеми формування та програми збереження і використання екологічної мережі (у разі їх наявності).

5.5. Звернення Виконавця про надання вихідних даних, необхідних для надання Послуг, повинно містити обґрунтування їх необхідності, код та назву документації із землеустрою.

5.6. У випадку відсутності вихідних даних (або частини вихідних даних), Замовник письмово повідомляє про це Виконавця протягом п'яти робочих днів з дати реєстрації його письмового звернення.

5.7. Виконавець зобов'язаний використовувати отримані від Замовника вихідні дані виключно з метою надання Послуг.

5.8. Виконавцю забороняється передавати третім особам, а також використовувати отримані від Замовника вихідні дані для виконання робіт із землеустрою третім особам.

5.9. Протягом **5 (п'яти) робочих днів** після завершення розрахункового періоду надання Послуг Виконавець складає, підписує та передає Замовнику Акт у двох примірниках, по одному примірнику для кожної Сторони, а також передає Замовнику на підставі акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (Додаток № 3 до цього Договору):

5.9.1. У паперовій формі в 1 (одному) примірнику:

- пояснювальну записку з описовою частиною щодо способів, методів та результатів інформування місцевого населення про проведення державної інвентаризації земель (із

наданням копій підтверджених документів (наприклад: копії місцевих друкованих засобів масової інформації з відповідними оголошеннями, фотокопії оголошень на дошках оголошень органів місцевого самоврядування, тощо)) (в довільній формі);

- звіт про результати проведення державної інвентаризації земель (за формулою додатку № 1 до Акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель);

- реєстр Витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами проведення державної інвентаризації земель (за формулою додатку № 2 до Акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель);

- звіт про результати проведення державної інвентаризації земель в розрізі категорій земель (за формулою додатку № 3 до Акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель);

- реєстр затверджених в установленому порядку технічних документацій із землеустрою, на підставі яких до Державного земельного кадастру внесені відомості про земельні ділянки за результатами проведення державної інвентаризації земель (за формулою додатку № 4 до Акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель);

5.9.2. В електронній формі в 1 (одному) примірнику на фізичних носіях інформації:

- витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами проведення державної інвентаризації земель (електронні файли у форматі розширення *.pdf; назва файлу повинна відповідати кадастровому номеру відповідної земельної ділянки);

- погоджені та затверджені в установленому законодавством порядку технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (електронні файли у форматі розширення *.pdf) у формі електронних документів, створених сертифікованим інженером-землевпорядником, відповідальним за якість робіт із землеустрою, відповідно до Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг» та «Про електронні довірчі послуги».

5.10. Протягом 10 (десяти) робочих днів з дати отримання акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (Додаток № 3 до цього Договору) та Акту, Замовник зобов'язаний підписати Акт, або надати Виконавцю вмотивовану відмову від його підписання у письмовій формі.

5.11. У разі виявлення Замовником недоліків під час прийняття Послуг згідно Акту та підписання акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (Додаток № 3 до цього Договору) (наприклад невідповідність кількості електронних файлів, їх змісту тощо інформації, зазначеній в акті прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель; відсутність інформації та/або копій підтверджених документів щодо способів, методів та результатів інформування місцевого населення про проведення державної інвентаризації земель), Замовник надає Виконавцю вмотивовану відмову від його підписання.

5.12. У випадку отримання вмотивованої відмови від підписання Акту, Сторонами складається двосторонній акт з переліком недоліків та доопрацювань, в якому визначаються терміни їх усунення. Після усунення недоліків та доопрацювань згідно зі складеним актом, Сторонами підписується Акт. Усунення недоліків та доопрацювання здійснюються за рахунок Виконавця та не оплачуються Замовником.

5.13. Відсутність підписаних актів прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (Додаток № 3 до цього Договору) є підставою для вмотивованої відмови від підписання Акту Замовником.

5.14. Надані Послуги, матеріали, інформація, інші дані, створені та виготовлені Виконавцем, що є результатом виконання умов цього Договору, є власністю Замовника, порядок використання та розпорядження якою визначається законодавством України.

5.15. Виконавець зобов'язується власними силами та засобами забезпечити та надати весь комплекс супутніх послуг, що включені до вартості Послуг та пов'язані з їх наданням, а саме: здійснити навантажувально-розвантажувальні, логістичні та інші необхідні роботи і

послуги, що є необхідними для своєчасного і якісного надання Послуг. Такі супутні послуги Замовником не відшкодовуються.

5.16. Передавання-прийняття майнових прав на результати наданих Послуг не передбачають додаткових витрат Замовника, крім тих, що визначені умовами цього Договору.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Виконавець зобов'язаний:

6.1.1. Забезпечити надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.1.2. Забезпечити надання Послуг, якість яких відповідає умовам, встановленим розділом 2 цього Договору та технічному завданню (Додаток № 1 до цього Договору).

6.1.3. При пред'явленні Замовником письмової претензії до якості наданих Послуг, усунути за власний рахунок причини, що привели до погіршення якості Послуг в термін **не пізніше 3 (трьох) робочих днів** за умови, якщо встановлено, що зниження якості Послуг відбулось з вини Виконавця.

6.1.4. Інформувати Замовника у письмовій формі про зміни адреси та банківських реквізитів. Інформація вважається доведеною до відома Замовнику після одержання Виконавцем відповідного підтвердження від Замовника за підписом відповідальних осіб.

6.1.5. Інформувати Замовника про будь-які обставини, що заважають виконувати обов'язки за цим Договором.

6.1.6. Не чинити дій, що суперечать умовам цього Договору і завдають збитків іншій Стороні.

6.1.7. Вести облік обсягу та вартості Послуг, забезпечувати його достовірність, зберігати записи про надані Послуги протягом строку позовної давності, визначеного законодавством.

6.1.8. Забезпечити своєчасне підписання зі своєї Сторони Акту.

6.1.9. Забезпечити своєчасне підписання зі своєї Сторони акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (Додаток № 3 до цього Договору).

6.1.10. Дотримуватись конфіденційності щодо отриманої та опрацьованої інформації під час надання Послуг.

6.1.11. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

6.2. Виконавець має право:

6.2.1. Своєчасно та в повному обсязі отримати плату за надані Послуги.

6.2.2. У разі порушення Замовником строків виконання своїх зобов'язань за цим Договором призупинити надання Послуг на час, пропорційний часу такої затримки.

6.2.3. У разі невиконання Замовником зобов'язань, передбачених цим Договором – досрочно розірвати Договір, повідомивши про це Замовника **не пізніше ніж за 30 (тридцять) календарних днів** до дати розірвання.

6.2.4. Інші права, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

6.3. Замовник зобов'язаний:

6.3.1. Своєчасно та в повному обсязі сплатити за надані Послуги.

6.3.2. Приймати надані Послуги в порядку, визначеному цим Договором.

6.3.3. Надати Виконавцю відповідні вихідні дані та відомості, які необхідні для виконання умов цього Договору.

6.3.4. Призначити відповідального представника Замовника для оперативного вирішення питань щодо організації виконання цього Договору Виконавцем.

6.3.5. Не чинити дій, що суперечать умовам цього Договору і завдають збитків Виконавцю.

6.3.6. Повідомити Виконавця про виявлені при прийманні Послуг недоліки **протягом 3 (трьох) календарних днів** з дати виявлення таких недоліків.

6.3.7. Забезпечити своєчасне підписання зі своєї Сторони Акту.

6.3.8. У разі досрочового розірвання цього Договору оплатити вартість Послуг, які були фактично надані Виконавцем.

6.3.9. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

6.4. Замовник має право:

6.4.1. У разі невиконання Виконавцем зобов'язань, передбачених цим Договором – досрочно розірвати Договір, повідомивши про це Виконавця **не пізніше ніж за 10 (десять) календарних днів** до дати розірвання.

6.4.2. Відмовитись від прийняття і оплати наданих Послуг у разі їх невідповідності умовам цього Договору та Додатків до нього, та такі невідповідності не усунуті Виконавцем, або не можуть бути усунуті Виконавцем в порядку і на умовах, визначених цим Договором.

6.4.3. Відмовитись від прийняття і оплати наданих Послуг в розрахунковому періоді у разі відсутності відповідного акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (Додаток № 3 до цього Договору), або у разі надання Виконавцю вмотивованої відмови від його підписання.

6.4.4. Здійснювати контроль за наданням Послуг на будь-якому етапі та у будь-який час, під час виконання Договору.

6.4.5. Безоплатно отримувати від Виконавця, вичерпну інформацію про зміст, якість, вартість та порядок надання Послуг.

6.4.6. Своєчасно отримати від Виконавця Послуги, якість яких відповідає умовам, встановленим розділом 2 цього Договору та технічному завданню (Додаток № 1 до цього Договору).

6.4.7. Отримати від Виконавця відшкодування збитків, які були заподіяні у наслідок невиконання чи неналежного виконання ним обов'язків, передбачених цим Договором чи законодавством.

6.4.8. Вимагати від Виконавця безоплатного усунення ним недоліків, що виникли внаслідок неналежного надання Послуг та недотримання Виконавцем умов цього Договору.

6.4.9. Відмовитись від сплати Послуг, які не замовляли.

6.4.10. У разі зменшення фінансування та/або відсутності потреби в подальшій закупівлі Послуг, досрочно розірвати Договір з Виконавцем в односторонньому порядку, повідомивши про це Виконавця **не пізніше ніж за 10 (десять) календарних днів** до дати розірвання.

6.4.11. Зменшувати обсяг надання Послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до Договору.

6.4.12. Повернути Акт Виконавцю без здійснення оплати у разі неналежного його оформлення.

6.4.13. Інші права, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРОН

7.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

7.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається не винною, якщо вона доведе, що вжila всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

7.3. Виконавець несе відповідальність за якість наданих Послуг. У випадку, якщо якість наданих Послуг не відповідатиме умовам, встановленим розділом 2 цього Договору та технічному завданню (Додаток № 1 до цього Договору), Виконавець відшкодовує Замовнику завдану шкоду.

7.4. У разі порушення зобов'язань за цим Договором може настати такий правовий наслідок - сплата штрафних санкцій:

7.4.1. за порушення Виконавцем умов зобов'язання щодо якості Послуг стягується штраф у розмірі **20 (двадцяти) відсотків вартості неякісних Послуг**;

7.4.2. за порушення Виконавцем строків надання Послуг стягується пења у розмірі 0,1 (нуль цілих одна десята) відсотка вартості Послуг, по яких допущено прострочення надання за кожний день прострочення, а за прострочення понад 30 (тридцять) календарних днів додатково стягується штраф у розмірі 7 (семи) відсотків вказаної вартості;

7.4.3. за порушення Замовником строків виконання своїх грошових зобов'язань, передбачених умовами цього Договору стягується пења у розмірі подвійної облікової ставки, встановленої Національним Банком України в період за який сплачується пења, від суми, оплата якої прострочена, за кожний календарний день прострочення. При цьому Замовник звільняється від відповідальності за несвоєчасну сплату за надані Послуги у випадку, якщо це сталося внаслідок затримки фінансування, та/або несплатою за надані Послуги Державною казначейською службою України, та/або незалежних від Замовника обставин.

7.5. У разі відсутності фінансового ресурсу на Єдиному казначейському рахунку, зняття та/або перерозподілу кошторисних призначень, штрафні санкції (пеня), передбачені цим Договором, до Замовника не застосовуються.

7.6. Штрафні санкції підлягають стягненню у повному обсязі незалежно від відшкодування збитків. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторону від виконання прийнятих на себе зобов'язань. Сплата штрафних санкцій (у разі їх настання (застосування)) здійснюється Виконавцем шляхом зарахування вартості наданих та прийнятих Замовником Послуг.

7.7. Сторони залишають за собою право не застосовувати штрафні санкції.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цього Договору, перебувають поза волею та межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами (далі – форс-мажорні обставини).

8.2. Під форс-мажорними обставинами Сторони розуміють обставини непереборної сили, визначені частиною другою статті 14-1 Закону України «Про торгово-промислові палати в Україні».

8.3. Факт виникнення форс-мажорних обставин повинен бути підтверджений сертифікатом, виданим Торгово-промисловою палатою України, або відповідною уповноваженою нею регіональною торгово-промисловою палатою. У разі відсутності такого підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі.

8.4. При настанні обставин, зазначених у пункті 8.1, Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня виникнення форс-мажорних обставин, без затримки повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання Стороною своїх зобов'язань за цим Договором та графік виконання зобов'язань.

8.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 8.1, Сторона, яка опинилася під впливом форс-мажорних обставин, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення форс-мажорних обставин, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цим Договором.

8.6. У разі, якщо Сторона не направить або несвоєчасно направить повідомлення, передбачені в пунктах 8.4 та 8.5, вона повинна відшкодувати іншій Стороні збитки, які виникли у зв'язку з таким неповідомленням або несвоєчасним повідомленням.

8.7. У випадках, передбачених пунктом 8.1, строк виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором збільшується пропорційно часу, протягом якого діють такі обставини та їх наслідки. У разі, коли обставини та їх наслідки, передбачені пунктом 8.1, продовжують існувати більш, ніж 1 місяць, або коли при настанні таких обставин стає

очевидно, що такі обставини та їх наслідки будуть діяти більше цього строку, Сторони у найкоротший термін проводять переговори з метою виявлення прийнятних для Сторін альтернативних шляхів виконання цього Договору та досягнення відповідної домовленості.

8.8. Неспроможність Сторін знайти прийнятні альтернативні шляхи виконання зобов'язань та дійти до взаємної згоди щодо таких шляхів, надає кожній Стороні право направити іншій Стороні повідомлення про припинення Договору. Повідомлення про припинення Договору направляється іншій Стороні не пізніше ніж за 10 календарних днів до дня його розірвання.

8.9. Форс-мажорні обставини звільняють Сторони від відповідальності, але не звільняють від виконання грошових зобов'язань.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі неможливості вирішення такого спору, розбіжності або претензій шляхом переговорів, усі спори, що виникають з цього Договору або в зв'язку з ним, у тому числі спори щодо порядку його укладення, обов'язковості, внесення в нього змін і доповнень або про розірвання Договору, передаються за підсудністю спору до Господарського суду України відповідно до норм чинного законодавства України.

10. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

10.1. Конфіденційною вважається будь-яка інформація щодо фінансового або комерційного становища Сторін, а також науково-технічна або інша інформація, яка названа Сторонами конфіденційною. У службовому листуванні Сторін документи з інформацією, що вважається однією із Сторін конфіденційною, позначаються грифом «Конфіденційно».

10.2. Сторони погодились про те, що будь-які відомості про умови, положення цього Договору та/або відносини Сторін за цим Договором є конфіденційною інформацією і не можуть розголошуватись (передаватись) однією Стороною Договору третім особам без попередньої письмової згоди на це іншої Сторони Договору, крім випадків, коли така передача пов'язана з одержанням офіційних дозволів, документів для виконання Договору або сплати податків, інших обов'язкових зборів і платежів, а також у випадках прямо передбачених законодавством України. Зобов'язання по збереженню конфіденційності зберігають свою силу протягом наступних 60 календарних місяців після закінчення строку дії цього Договору або його дострокового розірвання.

10.3. Сторони зобов'язуються не розголошувати відомостей конфіденційного характеру один про одного, включаючи відомості про господарську діяльність, а також не використовувати на шкоду один одному інформацію, одержану в межах виконання Договору.

10.4. Виконавець зобов'язується не розголошувати будь-які відомості, які містить Документація із землеустрою, надана йому для надання Послуг.

10.5. Сторони зобов'язуються не робити копій конфіденційних документів, за винятком випадків, коли ці копії необхідні для надання Послуг. У разі розірвання Договору кожна із Сторін зобов'язується повернути або знищити на вимогу іншої Сторони всі передані їй дані і будь-які їх копії, зокрема копії конфіденційних документів. У разі знищення вказаних документів Сторонами складається акт про знищенння відповідних документів.

10.6. Сторони признають відповідальних осіб для отримання за їх дорученням конфіденційної інформації згідно із чинним Договором. Сторони можуть замінити свого відповідального, про що інформують один одного в 10-денний термін після призначення.

10.7. У випадку порушення зобов'язань конфіденційності, Сторона, яка зазнала збитків, має право вимагати їх відшкодування від винної Сторони.

10.8. Умови конфіденційності, а також відповідальність Сторін за порушення умов конфіденційності, будуть діяти протягом п'яти років з моменту набрання чинності Договору, якщо Сторонами не визначені інші терміни в додаткових угодах, що стосуються конкретних документів.

10.9. Факт укладення Договору і предмет Договору не є конфіденційними.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Цей Договір набирає чинності з 29 листопада 2020 року і діє до 31 грудня 2020 року, а в частині оплати і наданих Послуг – до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

11.2. Закінчення терміну дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

12. ІНШІ УМОВИ

12.1. Цей Договір укладений за результатами проведених відкритих торгів відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі».

12.2. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

12.3. Зміни до цього Договору набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

12.4. Цей Договір може бути розірваний за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору, а також в односторонньому порядку у випадках, передбачених Договором. Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами додаткової угоди до нього, або з моменту отримання однією із Сторін повідомлення про розірвання Договору в односторонньому порядку (за умови наявності підстав для такого розірвання).

12.5. Сторони усвідомлюють та погоджуються з тим, що інформація про кожну зі Сторін та їх представників, яка стала відома іншій Стороні у зв'язку з укладенням та виконанням цього Договору, може зберігатися у іншої Стороні та використовуватися нею відповідно до чинного законодавства, для реалізації ділових відносин Сторін. Персональні дані, які стають відомі Сторонам одній про одну, а також про їхніх представників, захищаються Конституцією України, Законом України «Про захист персональних даних». Сторони надають згоду використовувати персональні дані, що стали їм відомі у зв'язку з укладенням цього Договору, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних».

12.6. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

12.7. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

12.8. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

12.9. Усі повідомлення Сторін одна одній у зв'язку з цим Договором мають бути подані у письмовій формі і направлені листом з повідомленням про одержання його адресатом, телеграфом, засобами факсимільного зв'язку, або доставлені і вручені особисто за вказаними юридичними адресами Сторін. У невідкладних випадках повідомлення може бути передане однією Стороною іншій Стороні засобами телекомунікаційного зв'язку з одночасним дублюванням його з дотриманням викладених вище вимог.

12.10. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб не допускається.

12.11. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і

мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та оформлені належним чином.

12.12. Всі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані та засвідчені обома Сторонами.

12.13. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу – по одному для кожної із Сторін.

12.14. Умови цього Договору не повинні відрізнятися від змісту тендерної пропозиції за результатами аукціону переможця процедури закупівлі. Істотні умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

12.14.1. зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника;

12.14.2. покращення якості Послуг за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі;

12.14.3. продовження строку дії Договору та виконання зобов'язань щодо надання Послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в Договорі;

12.14.4. узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості Послуг);

12.14.5. зміни ціни у зв'язку із зміною ставок податків і зборів пропорційно до змін таких ставок;

12.14.6. зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, регульованих цін (тарифів) і нормативів, які застосовуються в Договорі, у разі встановлення в Договорі порядку зміни ціни;

12.14.7. зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини п'ятої статті 36 Закону України «Про публічні закупівлі».

12.15. Дія цього Договору може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що **не перевищує 20 (двадцять) відсотків** суми, визначеної в цьому Договорі, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку.

13. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ДОГОВОРУ

13.1. Виконавець вносить не пізніше дати укладення Договору забезпечення виконання такого Договору у вигляді банківської гарантії, оформленої відповідно до Положення про порядок здійснення банками операцій за гарантіями в національній та іноземних валютах, затвердженого постановою Правління Національного банку України від 15.12.2004 № 639, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 13 січня 2005 р. за № 41/10321 у розмірі 40 500,00 грн із зобов'язанням банку у разі невиконання (часткового виконання) умов Договору Виконавцем, відшкодувати на рахунок Замовника кошти у сумі забезпечення виконання Договору на рахунок Замовника за реквізитами: р/р UA 208201720355129002000090640 в Державній казначейській службі України, м. Київ МФО 820172, код ЄДРПОУ 339817550, одержувач Головне управління Держгеокадастру у Київській області.

13.2. Банківська гарантія надається в паперовій формі відповідно до статті 547 Цивільного кодексу України разом з копією ліцензії Національного банку України на право здійснення банківських операцій банком, що надає банківську гарантію учаснику, завірену цим банком.

13.3. Усі витрати, пов'язані з наданням забезпечення виконання договору про закупівлю, здійснюються за рахунок коштів Виконавця.

13.4. Замовник повертає забезпечення виконання договору про закупівлю після виконання Виконавцем Договору, а також у разі визнання судом результатів процедури закупівлі або Договору недійсними та у випадках, передбачених статтею 37 Закону, а також згідно з умовами, зазначеними в Договорі, але не пізніше ніж протягом 5 (п'яти) банківських днів з дня настання зазначених обставин.

13.5. Замовник не повертає забезпечення виконання Договору у разі невиконання (часткового виконання) умов Договору Виконавцем.

13.6. Кошти, що надійшли як забезпечення виконання Договору (у разі якщо вони не повертаються), підлягають перерахуванню до відповідного бюджету.

14. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

14.1. Невід'ємними частинами цього Договору є:

14.1.1. Додаток № 1 «Технічне завдання».

14.1.2. Додаток № 2 «Калькуляція витрат».

14.1.3. Додаток № 3 «Акт прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель».

14. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

Головне управління

Держгеокадастру у Київській області

Місцезнаходження: 03115, м. Київ,
вул. Серпова, 3/14
р/р UA138201720343130003000090640
в Державній казначейській службі України,
м. Київ,
МФО 820172
Код за ЄДРПОУ 39817550
Не є платником ПДВ
Телефон: +380444092335, +380444092336

Начальник

М.П.

«26 »

/Д. А. Бабак/
2020 р.



ВИКОНАВЕЦЬ:

Державне підприємство

«Центр державного земельного кадастру»
03151, м. Київ,
вул. Народного ополчення, 3
ПН 216165826596,
Код за ЄДРПОУ 21616582
IBAN № UA843805260000002600900152576
в ПАТ «КБ «ГЛОБУС»

Тел/факс 454-0266

Генеральний директор

/В. В. Іщенко/

2020 р.



Додаток № 1
до договору про надання послуг
від 29 листопада 2020 р. № 04-к/1225

Технічне завдання

1. Державна інвентаризація земель проводиться на підставі наказу Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 22.01.2020 №10-723/15-20-сг «Про проведення державної інвентаризації земель», відповідно до вимог Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну експертизу землевпорядної документації», «Про землеустрій», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 р. № 476, Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051, Положення про Державний фонд документації із землеустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 р. № 1553, та інших нормативно-правових актів, що встановлюють вимоги до проведення інвентаризації земель.

2. Відповідно до пункту 5 Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 р. № 476, об'єктами проведення інвентаризації земель є території адміністративно-територіальних одиниць або їх частини.

3. Державній інвентаризації земель у Київській області підлягають виключно несформовані земельні ділянки державної власності та земельні ділянки державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастру, загальною площею 35000,00 Га.

4. Послуги з проведення державної інвентаризації земель надаються Виконавцем поетапно в наступному порядку:

4.1) В першу чергу державній інвентаризації підлягають несформовані земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності та земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастру у Київській області.

Термін проведення державної інвентаризації несформованих земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності та земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастру: з дати укладення договору про закупівлю – до 20.07.2020 року.

4.2) По завершенню державної інвентаризації несформованих земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності та земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастру, проводиться державна інвентаризація несформованих земельних ділянок інших категорій земель державної власності та земельних ділянок інших категорій земель державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастру у Київській області.

Площа несформованих земельних ділянок інших категорій земель державної власності та земельних ділянок інших категорій земель державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастру у Київській області, визначається за залишковим принципом, як різниця між загальною площею несформованих земельних ділянок державної власності та земельних ділянок державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастру, і площею сформованих земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності та земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами надання послуг з проведення державної інвентаризації земель.

Термін проведення державної інвентаризації несформованих земельних ділянок інших категорій земель державної власності та земельних ділянок інших категорій земель державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастру: до 10.12.2020 року.

5. Вихідні дані, необхідні Виконавцю для надання послуг з проведення державної інвентаризації земель, безоплатно надаються Замовником протягом п'яти робочих днів на підставі письмового звернення, та повинні включати:

- текстові та графічні матеріали з Державного фонду документації із землеустрою в електронній формі, відповідно до оприлюднених згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553 «Про затвердження Положення про Державний фонд документації із землеустрою» на веб-порталі Держгеокадастру Переліків документацій із землеустрою в електронному вигляді, що включені до Державного фонду документації із землеустрою, із зазначенням кодів документації із землеустрою та їх назв (режим доступу: <https://land.gov.ua/info/derzhavnyi-fond-dokumentatsii-iz-zemleustroiu/>)

- матеріали лісовпорядкування, проекти створення територій та об'єктів природно-заповідного фонду, схеми формування та програми збереження і використання екологічної мережі (у разі їх наявності).

6. Звернення Виконавця про надання вихідних даних, необхідних для надання послуг з проведення державної інвентаризації земель, повинно містити обґрунтування їх необхідності, код та назву документації із землеустрою.

7. У випадку відсутності вихідних даних (або частини вихідних даних), Замовник письмово повідомляє про це Виконавця протягом п'яти робочих днів з дати реєстрації його письмового звернення.

8. Виконавець зобов'язаний використовувати отримані від Замовника вихідні дані виключно з метою надання послуг з проведення державної інвентаризації земель.

9. Виконавцю забороняється передавати третім особам, а також використовувати отримані від Замовника вихідні дані для виконання робіт із землеустрою третім особам.

10. Під час надання послуг з проведення державної інвентаризації земель Виконавець зобов'язаний систематично інформувати місцеве населення про проведення державної інвентаризації земель, зокрема (але не виключно) через місцеві друковані засоби масової інформації шляхом розміщення відповідних оголошень, через органи місцевого самоврядування шляхом розміщення відповідних оголошень на дошках оголошень, а також шляхом спілкування з населенням.

11. Виконавець на власний розсуд обирає способи та методи інформування місцевого населення про проведення державної інвентаризації земель.

12. Відповідно до Земельного кодексу України сформовані за результатами надання послуг з проведення державної інвентаризації земель земельні ділянки, підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі відповідно до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051.

13. До Державного земельного кадастру вносяться відомості про земельні ділянки, отримані за результатами надання послуг з проведення державної інвентаризації земель, що визначені статтею 15 Закону України «Про Державний земельний кадастр», відповідно до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051.

14. За результатами надання послуг з проведення державної інвентаризації земель, відповідно до Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 р. № 476, виконавцем розробляються відповідно до статті 57 Закону України «Про землеустрій» технічні документації, які погоджуються та затверджуються в порядку, встановленому статтею 186 Земельного кодексу України.

16. За результатами надання послуг з проведення державної інвентаризації земель Замовнику передаються:

16.1) В паперовій формі в 1 (одному) примірнику:

- пояснівальна записка з описовою частиною щодо способів, методів та результатів інформування місцевого населення про проведення державної інвентаризації земель (із наданням копій підтвердних документів (наприклад: копії місцевих друкованих засобів масової інформації з відповідними оголошеннями, фотокопії оголошень на дошках оголошень органів місцевого самоврядування, тощо)) (в довільній формі);
- звіт про результати проведення державної інвентаризації земель (за встановленою договором про закупівлю формою);
- реєстр Витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами проведення державної інвентаризації земель (за встановленою договором про закупівлю формою);
- звіт про результати проведення державної інвентаризації земель в розрізі категорій земель (за встановленою договором про закупівлю формою);
- реєстр погоджених та затверджених в установленому законодавством порядку технічних документацій із землеустрою, на підставі яких до Державного земельного кадастру внесені відомості про земельні ділянки за результатами проведення державної інвентаризації земель (за встановленою договором про закупівлю формою).

16.2) В електронній формі в 1 (одному) примірнику на фізичних носіях інформації:

- витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами проведення державної інвентаризації земель (електронні файли у форматі розширення *.pdf; назва файлу повинна відповідати кадастровому номеру відповідної земельної ділянки);
- погоджені та затверджені в установленому законодавством порядку технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (електронні файли у форматі розширення *.pdf) у формі електронних документів, створених сертифікованим інженером-землевпорядником, відповідальним за якість робіт із землеустрою, відповідно до Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг» та «Про електронні довірчі послуги».

17. Відповідно до статті 32 Закону України «Про землеустрій» Виконавець зобов'язаний безоплатно передати копії погоджених та затверджених в установленому законодавством порядку технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель у Державний фонд документації із землеустрою з урахуванням вимог Положення про Державний фонд документації із землеустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553.

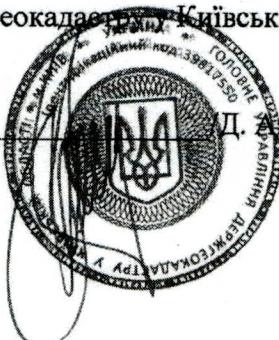
18. Технічні та якісні вимоги до графічного образу документів, що передаються Замовнику в електронній формі на фізичних носіях інформації:

- формат зображення - кольоровий;
- роздільна здатність - 300 точок на дюйм;
- глибина кольору - не менше ніж 4 біти;
- розмір файла - не більше ніж 50 мегабайт.

ВІД ЗАМОВНИКА:

Начальник Головного управління
Держгеокадастру Київської області

МП



Д. А. Бабак/

ВІД ВИКОНАВЦЯ:

Генеральний директор Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру»



/ В. В. Іщенко/

**МІСЦЕ РОЗТАШУВАННЯ
ТА ПЛОЩА ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**

№п/п	Назва населеного пункту	Площа, га
Верем'яцька сільська рада, Руднє-Димерська сільська рада, Хотянівська сільська рада, Вишгородський район, Київська область		
1	Верем'яцька сільська рада (Ділянка № 1)	15,1759
2	Верем'яцька сільська рада (Ділянка № 2)	16,9863
3	Верем'яцька сільська рада (Ділянка № 3)	16,9829
		49,1451

ПРОПОЗИЦІЙ

щодо узгодження даних, отриманих у результаті проведення інвентаризації земель з інформацією, що міститься у документах та посвідчують право на земельні ділянки і Державному земельному кадастру

В результаті виконаних робіт щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області при детальному аналізі наданих замовником документів, планово-картографічних матеріалів та іншої інформації, яка розміщена на публічній кадастровій карті України, із земель сформовано земельні ділянки загальною площею **49,1451** га.

Відповідно до даних за результатами проведення польових робіт в натурі (на місцевості) встановлено наявність в межах об'єкта інвентаризації обмежень (обтяжень), які передбачені згідно Класифікатора обмежень та обтяжень у використанні земельних ділянок, затвердженого наказом Держкомзему від 29.12.2008 року № 643 у відповідності до додатку б Порядку ведення ДЗК затвердженого Постановою КМУ №1051 від 17.10.2012 року:

01.05	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП): Верем'яцька сільська рада (Ділянка №1)	1,4132
-------	--	--------

При проведенні робіт із інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності та розробленні технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, розбіжностей між інформацією, яка міститься у документах, що посвідчують право на земельні ділянки та матеріалах Державного земельного кадастру – не виявлено.

Враховуючи вищевикладене, пропонуємо зареєструвати сформовані земельні ділянки, як землі державної власності, визначити та присвоїти кадастровий номер за результатом проведення державної реєстрації земель.

**Сертифікований
інженер-землевпорядник**

О.М. Ярош



Викопіювання

з плану землекористування Верем'яцької сільської ради про місце розташування земельних ділянок земель сільськогосподарського призначення державної власності на території Верем'яцької сільської ради Обухівського району Київської області, які підлягають інвентаризації орієнтовною площею 50,1456 га



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



- орієнтовні межі земельних ділянок, що підлягають інвентаризації

Погоджено:

В.о. начальника Відділу в Обухівському районі
Головного управління Держгеокадастру у Київській області



Ольга ШКІЛЬНЮК

Викопіювання

з плану землекористування Верем'яцької сільської ради про місце розташування земельної ділянки земель сільськогосподарського призначення державної власності (на території Верем'яцької сільської ради Обухівського району Київської області), яка підлягає інвентаризації

Ділянка №2 орієнтовною площею 17,9864 га (кадастровий номер суміжної земельної ділянки - 3223181000:03:002:0032)



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



- орієнтовні межі земельної ділянки, що підлягає інвентаризації

Угіддя згідно 6-зем: сільськогосподарські землі - пасовища (номер стовпця 12)

Погоджено:

В.о. начальника Відділу в Обухівському районі
Головного управління Держгеокадастру
у Київській області

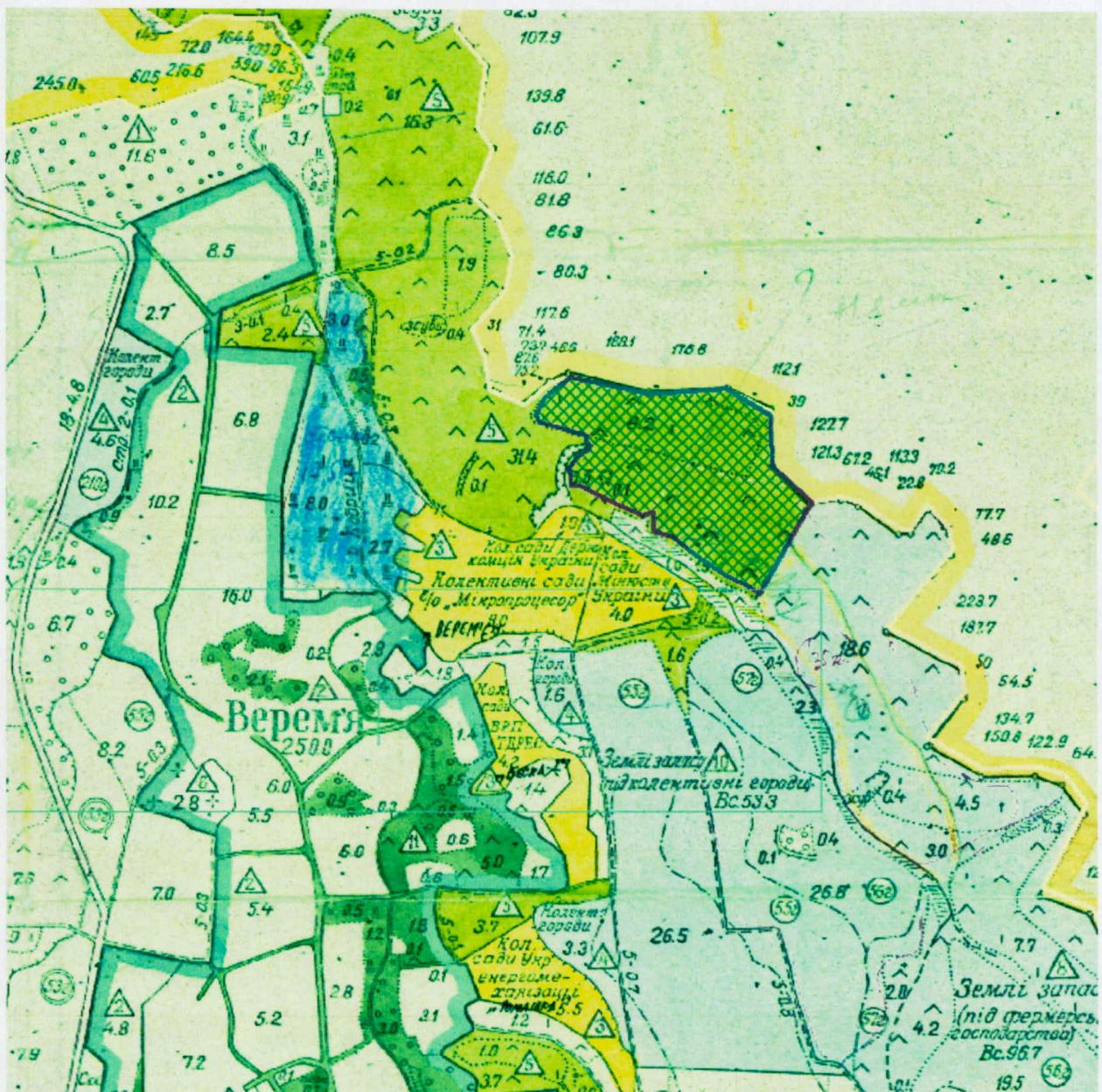


Ольга Шкільнюк

Викопіювання

з плану землекористування Верем'яцької сільської ради про місце розташування земельної ділянки земель сільськогосподарського призначення державної власності (на території Верем'яцької сільської ради Обухівського району Київської області), яка підлягає інвентаризації

Ділянка №3 орієнтовною площею 16,9831 га (кадастровий номер суміжної земельної ділянки - 3223188400:04:003:0006)



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

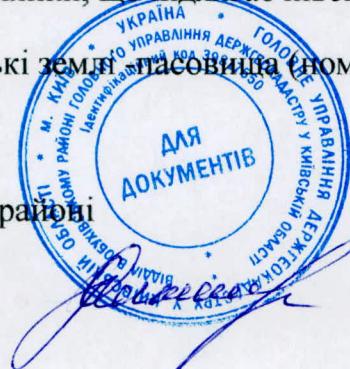


- орієнтовні межі земельної ділянки, що підлягає інвентаризації

Угіддя згідно б-зем: сільськогосподарські землі - пасовища (номер стовпця 12)

Погоджено:

В.о. начальника Відділу в Обухівському районі
Головного управління Держгеокадастру
у Київській області

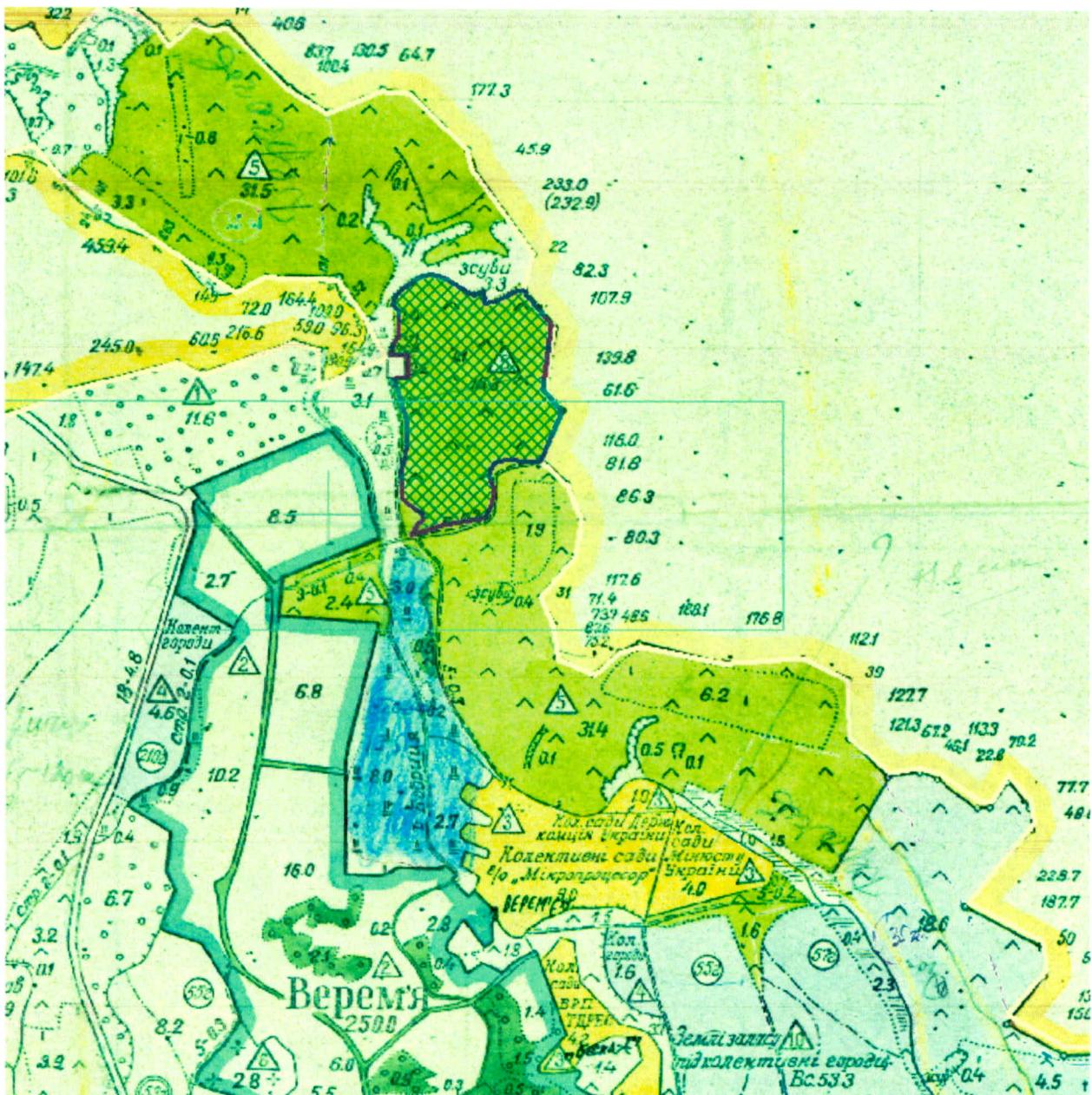


Ольга Шкільнюк

Викопіювання

з плану землекористування Верем'яцької сільської ради про місце розташування земельної ділянки земель сільськогосподарського призначення державної власності (на території Верем'яцької сільської ради Обухівського району Київської області), яка підлягає інвентаризації

Ділянка №1 орієнтовною площею 15,1761 га (кадастровий номер суміжної земельної ділянки - 3223188400:04:001:0082)



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



- орієнтовні межі земельної ділянки, що підлягає інвентаризації

Угіддя згідно 6-зем: сільськогосподарські землі - пасовища (номер стовпця 12)

Погоджено:

В.о. начальника Відділу в Обухівському районі
Головного управління Держгеокадастру
у Київській області



Ольга Шкільнюк

Project Information		Coordinate System	
Name:	Kyiv		
Size:		Datum:	itrf-32-Obukhiv
Modified:		Zone:	itrf-32-Obukhiv
Reference number:		Geoid:	
Description:		Vertical datum:	

Additional Coordinate System Details

Local Site Settings			
Project latitude:	?	Ground scale factor:	1
Project longitude:	?	False easting offset:	0.000 m
Project height:	1.000 m	False northing offset:	0.000 m

GNSS - спостереження

Resultant Coordinates for point:1

Easting	Northing	Elevation	Height
4214313.567 m	5680173.440 m	236.318 m	236.318 m
<u>Survey Data used to calculate point:1</u>			
Data	Used to calc.	Status	ΔEast (Метр)

Survey Data used to calculate point:1

Precision Confidence Level: 95%

Coordinates				
Source	Easting (Метр)	Northing (Метр)	Elevation (Метр)	Height (Метр)
Координата (Irpin.job)	4214313.567 m	5680173.440 m	236.318 m	236.318 m

Resultant Coordinates for point:2

Easting	Northing	Elevation	Height
4214326.630 m	5680131.821 m	236.000 m	236.000 m

Data	Used to calc.	Status	ΔEast (Метр)	ΔNorth (Метр)	Distance (Horiz) (Метр)	ΔElevation (Метр)	ΔHeight (Метр)
Координата (Irpin.job)	NEeh	Enabled	0.000 m	0.000 m	0.000 m	?	0.000 m

Survey Data used to calculate point:2

Precision Confidence Level: 95%

Coordinates				
Source	Easting (Метр)	Northing (Метр)	Elevation (Метр)	Height (Метр)
Координата (Irpin.job)	4214326.630 m	5680131.821 m	236.000 m	236.000 m

Resultant Coordinates for point:3

Easting	Northing	Elevation	Height
4214387.040 m	5689814.599 m	240.915 m	240.915 m

Data	Used to calc.	Status	ΔEast (Метр)	ΔNorth (Метр)	Distance (Horiz) (Метр)	ΔElevation (Метр)	ΔHeight (Метр)
Координата (Irpin.job)	NEeh	Enabled	0.000 m	0.000 m	0.000 m	?	0.000 m

Survey Data used to calculate point:3

Precision Confidence Level: 95%

Coordinates				
Source	Easting (Метр)	Northing (Метр)	Elevation (Метр)	Height (Метр)
Координата (Irpin.job)	4214387.040 m	5689814.599 m	240.915 m	240.915 m

Виконав:

Т.М. Дзей

Перевірив:

М.Л. Демиденко



Договір № 810
про надання послуг

м. Київ

«24 жовтня 2017 року

Приватне акціонерне товариство «Систем Солюшнс», надалі за текстом - Виконавець, що має статус платника податку на прибуток на загальних умовах, в особі директора Бабченка Володимира Анатолійовича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру» (далі - Замовник), в особі директора департаменту господарського забезпечення Мазірової Оксани Григорівни, яка діє на підставі довіреності від 30.06.2017 № 497, з іншої сторони (заснованою на текстом при спільному підписанні або окремо - відповідно Сторони або Сторона), уклали цей Договір (надалі - Договір) про наведене нижче:

1. ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ

У цьому Договорі терміни вживаються в такому значенні:

Послуга - забезпечення, за умов технічної можливості, надання доступу до обладнання Виконавця із засиллям та/або орендованням обладнанням Замовника в межах обраного тарифного плану (пакету).

Надання доступу до обладнання - надання можливості працювати з обладнанням Виконавця шляхом відлай та/або авторизації Замовнику унікального логіну і паролю та програмного забезпечення, що дозволяє мати доступ до обладнання Виконавця.

Силовий період - обраний Замовником на власний розсуд проміжок часу в якому він бажає отримати Послугу.

Тарифний план (пакет) - документ, затверджений керівником Підприємства, у якому вказується перелік, опис, вартість Послуг, що надаються Виконавцем.

Технічна можливість - під технічною можливістю розуміється знахідження обладнання Виконавца в зоні дії Послуг і її використання для доступу до Послуги підприємственного обладнання Замовника й програмного забезпечення.

Зона дії Послуги - територія України.

Обладнання Виконавця - комплекс технічних засобів Виконавця, яке складається з серверів, референційних станцій, ліцензійного програмного забезпечення тощо, що розміщені в межах території України, об'єднаних певною технологічною схемою.

Сервер - програмно-апаратна обчислювальна система, яка виконує функції на замовника, надаючи йому доступ до Послуг.

Референцна станція - GNSS-приймач (базова станція), призначена для отримання та обробки сигналів Глобальних навігаційних супутникових систем (надалі - ГНСС).

Ліцензійне програмне забезпечення - комп'ютерні программи Leica Geosystem AG, а саме: GNSS Spider, GNSS Spider Web, GNSS Spider Business Centre, GNSS Spider QC, Leica Geo Office (LGO), Windows Server 2008.

Додаткові послуги - послуги, які Замовник може замовити при додатковому узгодженні з Виконавцем.

Обладнання Замовника - обладнання, яке призначено для отримання Послуг та повинно мати відповідний в установленному порядку документ про підтвердження відповідності вимогам нормативних документів у сфері метрології.

Прейскурант - діючий систематизований перелік Послуг Виконавця з цінами, що наведений в Додатку 3 цього Договору.

Технічний регламент - одиннадцять правила та вимоги, які зобов'язані дотримуватися Замовником при отриманні Послуг, що наведені в Додатку 1 цього Договору.

Особовий рахунок - форма обліку індивідуальних для кожного Замовника відомостей, що відображає використання коштів на оплату Послуг за цим Договором.

Виконавець - Приватне акціонерне товариство «Систем Солюшнс».

Логін - унікальний для WEB-сервера Виконавця набір літер та цифр, які в поєднанні з паролем слугують ідентифікатором Замовника або символний код, який використовується для роботи з системою. Надається Замовнику один раз при підключенні до системи, є унікальним для кожного Замовника та зберігається за ним на весь час.

Пароль - набір літер та цифр, які в поєднанні з Логіном слугують ідентифікатором Замовника.

Авторизація Замовника - процес аналізу на сервері Виконавця введеніх Замовником аутентифікаційних даних, за результатом якого визначається наявність у Замовника прав отримати Послугу.

Активізація тарифного плану (пакету) - початок надання Послуг, згідно Заявки Замовника на активацію тарифного плану (пакету).

Усі інші терміни, що вживаються в цьому Договорі, відповідають визначенням, встановленим чинним законодавством України.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. Виконавець, зобов'язується на умовах даного Договору надавати Замовнику на платній основі, відповідно до діючого Технічного регламенту (Додаток 1), Технічного завдання (Додаток 2), наступні послуги (надалі - Послуги):

2.1.1. забезпечення технічної можливості цілодобового доступу Замовника до обладнання Виконавця з метою отримання корегуючої поправки для визначення місцеположення в реальному часі в межах території України, код CPV 021-2015 - 72310000-1;

2.1.2. забезпечення технічної можливості цілодобового доступу Замовника до обладнання Виконавця з метою отримання результатів ГНСС-спостереження на території України;

2.1.3. інші послуги, які Замовник може замовити при додатковому узгодженні з Виконавцем, а Замовник зобов'язується виконувати вимоги Технічного регламенту та своєчасно і в повному обсязі оплачувати Послуги відповідно до умов цього Договору.

2.2. Технічний регламент і Прейскурант є ефективними документами Виконавця та є невід'ємною частиною цього Договору (Додаток 1 та Додаток 3).

2.3. Перелік та опис Послуг, порядок розрахунків та порядок надання Послуг Замовнику визначаються цим Договором.

2.4. Перелік обладнання Замовника, щодо якого надаються послуги за цим Договором, вказано у Технічному завданні, що є Додатком 2 до цього Договору.

3. ПОРЯДОК НАДАННЯ ПОСЛУГ

3.1. При отриманні Послуг вперше:

3.1.1. замовник самостійно реєструється, отримує унікальний логін і пароль та авторизується на WEB-сайті Виконавця www.systemnet.com.ua у розділі «Реєстрація»;

3.1.2. замовник обирає Тарифний план (пакет), згідно якого бажає отримати доступ до Послуг;

3.1.3. замовник отримує рахунок від Виконавця на сплату Послуг згідно обраного Тарифного плану (пакету) шляхом звернення до бухгалтерії Виконавця. Порядок оплати визначено в розділі 4 даного Договору;

3.1.4. після оплати Замовником в порядку вказаному у пункті 4.3 цього Договору по I етапу, Виконавець надає доступ до Послуг. Доступ надається з дня наступного за днем надходження коштів від Замовника на поточний рахунок Виконавця за I етапом;

3.1.5. користувачі Послугами Замовника може за умови коректно встановленого програмного забезпечення, правильно введення логіну і пароля та наявності доступу в мережу Інтернет;

3.1.6. після закінчення оплаченого періоду надання Послуги Замовнику припиняється.

3.2. При повторному отриманні Послуг:

3.2.1. для відновлення доступу до отримання Послуг Замовник самостійно отримує рахунок на оплату Послуг згідно обраного Тарифного плану (пакету) шляхом звернення до бухгалтерії Виконавця. Порядок оплати визначено в розділі 4 даного Договору;

3.2.2. після оплати Замовником в порядку вказаному у пункті 4.3 цього Договору по I етапу, Виконавець надає доступ до Послуг. Доступ надається з дня наступного за днем надходження коштів від Замовника на поточний рахунок Виконавця за I етапом;

3.2.3. після закінчення оплаченого періоду надання Послуги Замовнику припиняється.

4. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

4.1. Вартість послуг, що надаються Виконавцем на умовах визначених цим Договором становить 194 700, 00 грн. (сто дев'яносто чотири тисячі сімсот 00 коп.) у тому числі ПДВ 32 450, 00 грн.

4.2. Оплата Послуг здійснюється Замовником в національній валюті України на умовах передоплати, шляхом безготівкового перерахування коштів на поточний рахунок Виконавця.

4.3. Оплата послуг здійснюється Замовником поетапно в наступному порядку:

I етап: Замовник зобов'язаний сплатити авансовий платеж в сумі - 64 900, 00 грн (шістдесят чотири тисячі дев'ятсот гри. 00 коп.), у тому числі ПДВ 10 816, 67 грн. протягом 15 (п'ятнадцяти) банківських днів з дати підписання сторонами цього Договору;

II етап: Замовник зобов'язаний оплатити до 15.01.2018 року платеж в сумі - 64 900, 00 грн (шістдесят чотири тисячі дев'ятсот гри. 00 коп.), у тому числі ПДВ 10 816, 67 грн. на підставі виставленого Виконавцем рахунку;

III етап: Замовник зобов'язаний зліснити остаточний розрахунок до 15.03.2018 року в сумі - 64 900, 00 грн (шістдесят чотири тисячі дев'ятсот гри. 00 коп.) у тому числі ПДВ 10 816, 67 грн. на підставі виставленого Виконавцем рахунку.

4.4. Початком надання доступу до Послуг є дата дня поступлення за днем надходження коштів від Замовника, на поточний рахунок Виконавця за I етапом.

4.5. Далі оплати вважається дата заражування коштів на поточний рахунок Виконавця

4.6. Замовник самостійно несе відповідальність за перевимірювання і своєчасність оплати Послуг. Якщо Виконавець не призначив дію доступу до Послуг, а Замовник продовжує користуватись Послугами після вичерпання коштів на своєму Особовому рахунку, Послуги вважаються наданими і Замовник зобов'язаний їх оплатити протягом 3 (триох) банківських днів.

4.7. Замовник самостійно контролює стан Особового рахунку шляхом контролю на WEB-сайт Виконавця www.systemnet.com.ua та/або звернення до бухгалтерії Виконавця.

4.8. При оформленні Замовником платжних документів у розділі «Призначення платежу» обов'язково повинен бути вказаний номер і дата отриманого Замовником Договору і рахунку та обраного Тарифного плану (пакету). У разі відсутності номера і дати Договору, рахунку та обраного Тарифного плану (пакету) у платжному документі, Виконавець не гарантує зарахування отриманої суми як оплату за Послуги.

4.9. В разі неповної або часткової оплати рахунку, згідно зборного Замовником Гарифного плану (пакету), Гиконавець має право не розпочинати надання Послуг до виконання Замовником зобов'язань по їх новій оплаті.

4.10. Всі банківські комісійні витрати за сплату рахунків Виконавця оплачуються Замовником.

4.11. Облаштування отриманих Послуг здійснюється за допомогою програмно-шартирних засобів Виконавця. Укладаючи цей Договір, Замовник визнає, що він згоден визнавати як цілком вірні дані технічної облікової системи Виконавця. Впродовж усого строку дії Договору Замовник може отримувати доступ до електронної статистики отриманих послуг (Spider WEB) з використанням обсягів ревізій Замовника (логін, пароль).

4.12. Час неограничення Послуги Замовником у зв'язку з викодом та строю його обладнання або проблемами з програмним забезпеченням на стороні Замовника, не вважається прострочем і оплачується Замовником в повному обсязі.

4.13. Сторони домовились, що Послуги вважаються наданими з моменту отримання Замовником доступу до обладнання Виконавця.

4.14. Надання Послуг по даному Договору підтверджується Актом приймання-передачі надання Послуг, який Замовник зобов'язується підписати протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту отримання Акту від Виконавця, після чого направити 1 (один) примірник на поштову адресу Виконавця.

4.15. У разі нестороди Замовника прийняти та відповідним чином оформити Акт приймання-передачі надання Послуг, Замовник до 5 числа місяця, наступного за розрахунковим, направляє Виконавцеві мотивовану відмову офіційним листом.

4.16. Сторони домовились, що відсутність Акту приймання-передачі надання Послуг, відповідним чином запреною підписом та печаткою Замовника, у разі відсутності мотивованої відмови, прирівнюється до такого, що є прийнятим Замовником та не є підставою для припинення надання Послуг.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРОН

5.1. Виконавець зобов'язаний:

5.1.1. з моменту укладання Договору надавати Замовнику Послуги відповідно до обраного Тарифного плану (пакету) за умови проведення Замовником посередньою оплати;

5.1.2. надавати Замовнику технічну консультації, що стосуються обраної ним Послуги, протягом робочого часу, визначеного розкладом роботи служб Виконавця. Технічна допомога Виконавця працює у телефонному режимі з 09:00 до 18:00 з понеділка по п'ятницю, в режимі електронного листування - пілодобово. Якщо Замовнику потрібен індивідуальний пілодобовий нагляд за

безперебійним функціонуванням його обладнання, з ним укладається додаткова угода з узгодженою оплатою;

5.1.3. надавати Послуги в терміни, передбачені даним Договором та додатками до нього;

5.1.4. при зверненні Замовника стосовно неограниченої Поступу усувати недоліки протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту такого звернення;

5.1.5. за замовленням Замовника на платформі основі встановити та/або налагодити (конфігурувати) необхідне програмне забезпечення на обладнанні Замовника;

5.1.6. вести облік обсягу та вартості наданих Замовнику Послуг за кожним видом окремо і забезпечувати достовірність обліку. Зберігати записи про надані Послуги протягом строку позовної давності, визначеного законодавством;

5.1.7. попереджати Замовника про скорочення переліку Послуг, тимчасове припинення або припинення надання Послуг, відключення його обладнання у випадках і порядку, передбачених Договором та Технічним регламентом;

5.1.8. забезпечувати правильність застосування Тарифних планів (пакетів);

5.1.9. інформувати Замовника про виконання капітальних, профілактических чи інших робіт, що приведе до тимчасового скорочення переліку Послуг чи припинення доступу до них, а також строки поновлення надання Послуг, не пізніше ніж за 5 (п'ять) робочих днів до початку виконання таких робіт: ціляхом розміщення інформації на WEB-сайт Виконавця www.systemnet.com.ua або в інший спосіб, що не суперечить законодавству;

5.1.10. попереджати Замовника не пізніше ніж за 3 (три) місяці про припинення діяльності з надання Послуг;

5.1.11. припинити надання Послуг протягом 7 (семи) календарних днів з дати отримання Виконавцем заяви Замовника про припинення дії Договору, якщо більший строк не встановлений у заяві;

5.1.12. зберігати конфіденційність інформації Замовника, отриманої від нього при реєстрації, за винятком випадків, передбачених чинним законодавством України;

5.1.13. щомісячно оформляти та надавати Замовнику Акт приймання-передачі наданіх Послуг у 2 (двох) примірниках, відповідно до розділу 4 Договору.

5.2. Замовник зобов'язаний:

5.2.1. ознайомитись з Договором, Технічним регламентом та Прейскурантом;

5.2.2. безумовно використовувати всі можливості, викладені в цьому Договорі та додатках до нього;

5.2.3. своєчасно здійснювати оплату Послуг у розмірі, в порядку і в строки, передбачені цим Договором та додатками до нього;

5.2.4. не допускати дій, що можуть привести до надання доступу до Послуг третім особам (іншим Замовникам);

5.2.5. виконувати рекомендації фахівців Виконавця по користуванню Послугами;

5.2.6. забезпечувати конфіденційність свого логіна і пароля;

5.2.7. надати згоду Виконавцеві на обробку та використання своїх персональних даних відповідно до Закону України "Про захист персональних даних";

5.2.8. самостійно стежити за станом свого Особового рахунку, не допускати нульового або від'ємного розміру грочкового балансу;

5.2.9. підписувати Акти приймання-передачі наданіх Послуг та направляти їх Виконавцеві протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту їх отримання;

5.2.10. у разі наявності неоплачених Послуг Виконавець виставляє Замовнику рахунок, який повинен бути оплачений протягом 3 (триох) банківських днів;

5.2.11. не покладати на Виконавця відповідальність за будь-якими позовами та відповідальність за заборгованості, збитки, затрати та витрати, включаючи всі судові витрати, витрати на оплату послуг адвокатів та юристів, які виникли в результаті судових процесів та рішень суду, що прямо чи опосередковано стосуються Послуг Виконавця;

5.2.12. при підписанні Договору Замовник зобов'язується надати достовірні дані та іншу інформацію про себе (фізичну чи юридичну особу, яку він представляє), необхідні для виконання умов даниго Договору. За наслідки, що виникли з причини некоректності внесеніх даних, Виконавець не несе відповідальність. При необхідності перевірки достовірності особи Замовника, надати усі дані (документи), необхідні Виконавцю для проведення такої перевірки. Підписанням цей Договір Замовник погоджується, що Виконавець має право зберігати, впорядковувати, використовувати інформацію, отриману під час укладання Договору, та дані про Послуги, які одержав Замовник (вид, тривалість, зміст тощо). Замовник погоджується з тим,

що вказана в Договорі інформація про Замовника, Послуги, які він отримав, інша інформація, необхідна для якісного обслуговування Замовника, може бути використана Виконавцем для ведення обліку Замовників, обліку Послуг, наданих Замовнику, обліку розрахунків з Замовником, для здійснення розсилання Замовникам рахунків, повідомень, SMS-повідомлень, анкетних листів, пропозицій, рекламних матеріалів, телефонного опитування Замовників з метою з'ясування їхньої думки щодо якості надання Послуг, проведення акцій, розіграшів, маркетингових досліджень, для ведення претензійно-помочкової роботи з Замовниками, які мають заборгованість за надані Послуги та Додаткові послуги;

- 5.2.13. самостійно налагоджувати обладнання, необхідне для користування Послугами;
- 5.2.14. самостійно контролювати та відповідати за роботу обладнання;
- 5.2.15. перед здійсненням оплати та/або початком робіт відвідувати WEB-сайт Виконавця www.systemnet.com.ua для ознайомлення з публікаціями, новинами тощо;
- 5.2.16. зберігати документи, пов'язані з оплатою отриманих Послуг, протягом 3 (трьох) років з моменту здійснення оплати;
- 5.2.17. письмово повідомляти Виконавця у десятиденний строк про зміну обов'язкових реквізитів, передбачених у Договорі.

5.3. Виконавець має право:

- 5.3.1. вимагати своєчасної оплати Замовником Послуг, обраних та/або наданих відповідно до умов диного Договору;
- 5.3.2. вносити доповідні і зміни в Технічний регламент та Прескруант, змінювати існуючі та вводити нові Тарифні плани (пакети), впроваджувати додаткові сервіси, повідомивши про такі зміни шляхом публікації інформації на WEB-сайт Виконавця www.systemnet.com.ua;
- 5.3.3. скорочувати перелік або припиняти надання Послуг у випадках та порядку, передбачених умовами Договору, зокрема у разі виникнення нульового або від'ємного балансу на Особовому рахунку Замовника, або у випадку якщо Замовник не оплатить заборгованість у триденної строкі після одержання письмового попередження;
- 5.3.4. відмовлятися Замовнику про заборгованість за надані Послуги;
- 5.3.5. тимчасово припиняти надання Послуг у разі зупинки та/або ремонту профілактичних, ремонтних чи інших робіт;
- 5.3.6. припинити або призупинити надання Замовнику Послуг, повністю або частково, в наступних випадках:

 - 5.3.6.1. у випадку систематичного не виконання Замовником рекомендаций фахівців технічної служби Виконавця;
 - 5.3.6.2. у випадку виявлення Виконавцем факту підробки Замовником, при проходженні реєстрації/авторизації, неправдивої, неточної інформації.

- 5.3.7. тимчасово припиняти надання Послуг з власної ініціативи, до усунення причин, що призвели до цього, в разі виникнення форс-мажорних обставин, визначених розділом 8 Договору;
- 5.3.8. створювати та зберігати архіви з інформацією, що отримується в процесі користування Замовником Послугами й розкривати будь-які відомості, якщо це необхідно, відповідно до законодавства України;
- 5.3.9. при зверненні до Виконавця третіх осіб щодо порушень з боку Замовника, Виконавець попереджує Замовника про необхідність припинити порушення. В разі ігнорування Замовником попередження, Виконавець має право припинити надання Послуг Замовнику до моменту припинення порушення;
- 5.3.10. служба технічної підтримки Виконавця не зобов'язана надавати консультації по загальному програмному забезпеченню, інформацію про яке можна отримати з відповідних необхідної користувача стосовно даного програмного забезпечення, і не несе відповідальність за непрофесійні та некваліфіковані дії Замовника чи його представників.

5.4. Замовник має право:

- 5.4.1. обирати Тарифний план (пакет), що пропонується Виконавцем;
- 5.4.2. своєчасно отримувати доступ до замовлених Послуг;
- 5.4.3. безкоштовно отримувати від Виконавця інформацію та консультації, в обсязі, необхідному для отримання доступу до Послуг;
- 5.4.4. відмовитися від Послуг, якщо він не згодний з їх новою вартістю, встановленою Виконавцем самостійно;
- 5.4.5. в односторонньому порядку відмовитися від Послуг Виконавця. У цьому випадку Замовник зобов'язаний передати Виконавцю за 5 (п'ять) календарних днів до дати розірвання Договору;

5.4.6. змінювати пароль та логін для реєстрації/авторизації доступу до Послуги.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРИН

- 6.1. За невиконання або именінне виконання своїх обов'язків Сторони несуть відповідальність, передбачену цим Договором та законодавством України.
- 6.2. Виконавець не несе відповідальність перед Замовником за затримки або перебої в отриманні Послуг, які виникають прямо або побічно з причин, що знаходяться поза сферою контролю Виконавця, зокрема пошкодження та/або перебої в роботі ГНЕС, недоступність сервісів, що знаходяться поза адмініструванням Виконавця тоді.
- 6.3. Замовник (особисто або інша особа під його мережевими реквізитами) самостійно відповідає за шкоду, заподіяну в процесі використання Послуг, особі або майну громадян, юридичних осіб, державі. Замовник самостійно несе відповідальність за претензіями чи потоварами третіх осіб щодо результатів використання Замовником Послуг. Виконавець не несе відповідальність перед третіми особами за дії Замовника. У разі отримання зазначених у цьому пункті претензій від третіх осіб Виконавець передає їх на розгляд Замовника, про що повідомляє адресата.
- 6.4. У разі несплати отриманих Послуг у строк, зазначені в пункті 4.6 цього Договору, Замовнику надсилається письмове попередження із зазначенням кінцевого строку оплати. Якщо протягом 10 календарних днів після зазначеного в попередженні строку не надійшло підтвердження про оплату, Виконавець має право відмовити в подальшому наданні Послуг. У разі коли протягом 30 календарних днів після зазначеного у попередженні строку оплати підтвердження про погашення заборгованості не надійшло, Виконавець має право в односторонньому порядку припинити дії Договору, припинити надання інших послуг, що надаються Замовнику Виконавцем. Припинення надання Послуг та припинення дії Договору не звільняє Замовника від оплати заборгованості.
- 6.5. У разі несвоєчасної оплати Послуг Замовник сплачує на користь Виконавця пеною у розмірі 0,5% від вартості неоплачених Послуг за кожаній день просрочки оплати, але не більше подільній облікової ставки Національного банку України, що діє в період, за який нараховується пена.
- 6.6. Виконавець несе перед Замовником за неаддання Послуг таку відповідальність:
 - 6.6.1. за нечадання оплаченних Послуг або надання їх в обсязі, меншим за оплачений - у розмірі оплаченої вартості неадданіх послуг;
 - 6.6.2. за безпідставне відхилення обладнання Замовника - у розмірі сплаченої вартості Послуг за весь період відхилення.
- 6.7. Сплати Виконавцем шрафних санкцій, визначених в пункті 6.6 цього Договору, здійснюються шляхом проведення перерахунку, а саме: зменшення суми до силати Замовником.
- 6.8. Виконавець не несе майнової відповідальності перед Замовником, передбаченої в пункті 6.6 цього Договору, унаслідок дії непереборної сили (землетрус, повінь, ураган тощо), викрадення чи підроблення лінійних, станційних споруд тощо, що використовуються Виконавцем, або якщо неможливість надання Послуг виникла з вини Замовника.
- 6.9. Плаття відхилення надання Замовнику фактичних збитків, моральної шкоди, втраченої вигоди або неналежне виконання Виконавцем обов'язків за цим Договором вирішуються у претензійному порядку.
- 6.10. Виконавець несе відповідальність за якість Послуг в межах визначених в Технічному регламенті.
- 6.11. Замовник самостійно несе відповідальність і ризики за користування обладнанням, яке знаходитьться у його власності або користуванням.
- 6.12. Замовник самостійно відповідає за достовірність результатів, які він отримує через Послуги Виконавця. Виконавець не несе відповідальності перед третіми особами за дії Замовника.
- 6.13. Виконавець не несе відповідальність за програмне забезпечення, що встановлене на власному обладнанні Замовника.
- 6.14. Виконавець не несе відповідальності за збиток, понесений Замовником та/або третіми особами через розголошення та/або втрати Замовником своїх облікових даних.
- 6.15. Виконавець не несе відповідальності за будь-які збитки (включаючи втрачену вигоду), понесені Замовником в період доступу до Послуг Виконавця.
- 6.16. В разі неможливості надання Послуг або їх несвоєчасне надання у разі обставин, зумовлених людським чинником, або ж подій непереборної сили (форс-мажор), подій викликаних

27

соціальними і природними катаклізмами (війни, пожежі, повені, революції та ін.) Виконавець несе відповідальність тільки у межах сум, отриманих від Замовника в якості оплати за Послуги.

6.17. Виконавець не несе та ні за яких обставин не може нести ніякої матеріальної відповідальності, що виходить за рамки сум, отриманих від Замовника в якості оплати за Послуги.

6.18. Виконавець не несе відповідальністі за якість функціонування вузлів і сегментів мережі Інтернет, які не належать Виконавцеві.

6.19. Сторони зобов'язуються не розголошувати відомості, що стали їм відомі під час використання цього Договору, а також будь-яку інформацію, що виникає із цього.

6.20. Виконавець не несе відповідальність перед Замовником за невадання або несплатжене надання Послуг у разі використання Замовником обладнання, яке не відповідає вимогам законодавства, є несумісним з мережею Виконавця

6.21. У випадку надання Замовником бесс письмового підтвердження з Виконавцем) Послуг, наданих йому Виконавцем, третім особам, Виконавець має право нараховувати штраф у розмірі 10 000,0 грн (десети тисяч і п'ятсот 00 коп.) за кожен такий випадок.

6.22. Виконавець не несе відповідальність за искажені факти щодо Замовника щодо використання Послуги.

6.23. Виконавець не несе відповідальність за працездатність програмних засобів, наданих Замовнику, у випадку, якщо Замовник, - свідомо чи не свідомо, - порушив їх працездатність, вилавив або видалив їхні системні чи службові файли.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір набирає чиності з дня його підписання Виконавцем та Замовником і діє впродовж виконання Сторонами своїх зобов'язань.

7.2. Договір розривається досліково в таких випадках:

7.2.1. за заявою Замовника в порядку, передбаченому Договором;

7.2.2. ініціативою Виконавця в порядку, передбаченому Договором;

7.2.3. з в'язку з банкрутством чи зникненням однієї з Сторін Договору (юридичної особи);

7.2.4. з в'язку з припиненням діяльності Виконавця з надання Послуг, визначених у Договорі, в порядку, передбаченому Договором;

7.2.5. з рішенням суду;

7.3. Припинення дії Договору або дослікового розривання Договору (в тому числі внаხом відсутності змін до Договору) не змінює Замовника від зобов'язань щодо розрахунків за надані Послуги, а Виконавець підтверджує Замовнику сплатеніх в якості попередньої оплати грошових коштів у нинішній, якщо посуди не надавалися, або вартість наданих послуг є меншою ніж отримана попередня оплата.

7.4. Сторони мають право розрвати ланцюг Договору в односторонньому порядку, у випадку не виконання одною з Сторін умов даного Договору та у випадках, передбачених Договором і чинним законодавством України. У разі построкового розривання даного Договору з ініціативи Замовника, залишок коштів на особовому рахунку Замовника поверненню не підлягає.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Сторони зазнанняють від відповідальності за частково чи повне невиконання договірних зобов'язань, якщо це невиконання є наслідком обставин непереборної сили. Під обставинами непереборної сили розуміють такі обставини, премити яким неможливо. До таких обставин належать війна, військовий та блокада, заборг, диверсії, стихійні лиха, громадські заворушення, пожежі, землетрус, дії державних органів та будь-які інші, що знаходяться за межами компетенції Сторін. Для форс-мажорних обставин підтверджується компетентним органом у порядку, встановленому законодавством України.

8.2. Сторона, яка у зв'язку з настанням форс-мажорних обставин, не має можливості виконати цей Договір, зобов'язана повідомити іншу Сторону про початок чи закінчення лін таких обставин протягом 3 (трьох) робочих днів.

9. ПОРЯДОК РОЗГЛЯДУ СПОРІВ

9.1. Спори, що виникають у зв'язку з укладенням, виконанням, розриванням цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів та/або в претензійному порядку.

Off

9.2. При недосягненні згоди Сторін шляхом переговорів, спори вирішуються в порядку, встановленому чинним законодавством України.

10. ОСОБЛИВІ УМОВИ

10.1. Виконавець діє в інтересах Замовника і прагне до надання лише якісних Послуг. У разі виникнення спірних ситуацій як між технічною службою та Замовником, так і за участю третіх осіб, ми робимо всі законні заходи для захисту інтересів Замовника.

10.2. В той же час Виконавець не гарантує безумовне надання Послуг.

10.3. Виконавець зобов'язаний скласти податкову накладну на кожне повле або часткове постачання товарів (робіт, послуг), а також на суму коштів, що належить на поточний рахунок як попередня оплата (ананс) з дотриманням вимог щодо реєстрації в Сдиному реєстрі податкових накладних (далі - СРПН).

10.4. Податкова накладна складається в день виникнення податкових зобов'язань Виконавця відповідно до вимог норм статей 200¹ та 201 розділу V Податкового кодексу України (далі - ПКУ), нормативних актів органів податкової служби України та чинного законодавства України та повинна бути зареєстрована (з дотриманням вимог щодо її реєстрації) в СРПН з дати виникнення податкових зобов'язань установленім законодавством терміні на підставі надання Замовником узгоджених з Виконавцем реквізитів для заповнення податкової накладної, коду товару згідно УКТ ЗДД та інш.), що не налагує права на податковий кредит, в тому числі в сумі податку на дедалі нараховані (далі - ПДВ) та в сумі нарахованих Замовником штрафів/фінансових санкцій/пенів в результаті невиконання (неповного виконання) Виконавцем пунктів договору за нечестю перевірок контролюючими органами або внаслідок подання Замовником Уточненою розрахунковою податковою зобов'язань з податку на землю відносно у зв'язку з виправданням самостійно виявлених помилок (далі - Уточнений розрахунок) у разі наслання Замовником узгоджених з Виконавцем реквізитів для заповнення податкової накладної. У разі порушення Виконавцем вимог статей 200¹ та 201 ПКУ, в тч встановлені пункти відсутністю реєстрації податкової накладної в СРПН у випадках, передбачених ПКУ, або факту реєстрації податкової накладної з порушеннями терміну її реєстрації або факту складання податкової накладної з порушеннями порядку її заповнення (штраф, інші санкції, інші залічнення обов'язкових реквізитів податкової накладної, коду товару згідно УКТ ЗДД та інш.), або факту відсутності складання податкової накладної в результаті чого Замовник втратив право на податковий кредит за такою податковою накладною, Виконавець протягом 15 календарних днів з дати (дня) пред'явлення претензії Замовником, відікодовує Замовнику суму ПДВ за такову податковою накладною.

10.5. У разі нарахування Замовнику/Замовником штрафів/фінансових санкцій/пенів в результаті невиконання (неповного виконання) Виконавцем вимог статей 200¹ та 201 ПКУ, пункти договору 2.3 та 2.4 за відмінами перевірок контролюючими органами. Виконавець протягом 15 календарних днів з дати (дня) пред'явлення претензії Замовником, відікодовує Замовнику суму штрафів/фінансових санкцій/пенів за такою податковою накладною.

10.7. У випадку, коли на момент настання строків сплати штрафів згідно цього розділу Виконавець не сплатив Замовнику суму штрафу, і при цьому Замовник не здійснив відмінне не в повному обсязі оплату карткою отриманих товарів (робіт, послуг) згідно цього Договору, Замовник притримує задатку то сплати Виконавцю засальну суму перерахувану по Договору до моменту повної сплати Виконавцем суми штрафу.

11. ІНШІ УМОВИ

11.1. Цей Договір складено українською мовою у 2 (двох) автентичних примірниках, що мають одинакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної з Сторін.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

Off

12.1.1. Додаток 1 до Договору – "Технічний регламент виконання геодезичних робіт GNSS-обладнанням з використанням мережі System.NET";

12.1.2. Додаток 2 до Договору – "Генічне завдання «Послуги з обробки даних (Послуги з отримання коригуючої поправки для визначення місцеположення в реальному часі в межах території України), код СРВ 021-2015 - 72310000-1»;

12.1.3. Додаток 3 до Договору – "Прейскурант".

12.2. Усі Додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною та являються обов'язковими для виконання Сторонами, якщо вони підписані уповноваженими представниками обох Сторін, скрізані печатками Сторін, мають порядковий номер, а також посилання на дату та номер цього Договору.

13. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, ПОШТОВІ ТА ПЛАТІЖНІ РЕКВІЗИТИ СТОРИН

Виконавець

Приватне акціонерне товариство
«Систем Солюшнс»
Юридична адреса:
02096, м. Київ, вул. Бориспільська, 9,
Поштова адреса:
а/с 30, ПрАТ «Систем Солюшнс», м. Київ,
вул. Бориспільська, 9, м. Київ, 02660,
код СДРПОУ 38078288.

р/р 26007010311506 відділення «Київська
регіональна дирекція» ПАТ «МІБ»,
МФО 380582.

ПНН № 380782826510,
тел. (044) 307-89-21

Директор



В.А. Бабченко

Замовник

Державне підприємство «Центр державного
земельного кадастру»
03151, м. Київ, вул. Народного ополчення, 3
р/р 26008012391301 в ПАТ «Альфа – банк»
МФО 300346
ПН 216165826596,
ЄДРПОУ 21616582
Реквізити електронного обміну податковими
інформаційними:

Комп'ютерна програма «М.Е.Doc IS»
Де інших користувачів електронна адреса:
elzvit@dzk.gov.ua
Тел. (044) 454-02-97

Директор департаменту господарського
забезпечення

І.О. Г. Мазирова/
М.П.



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03680. МСН, тел. 249-96-91, 249-96-75, факс 249-96-70
land@land.gov.ua

17.03.2016 № 24-28-0-20-4569/0_16

На

від

Київська обласна філія
ДП "Центр державного
земельного кадастру"

вул. Народного ополчення, 3,
м. Київ, 03151

Про реєстрацію апаратури СРНС

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула лист Київської обласної філії ДП "Центр державного земельного кадастру" від 14.03.2016 № 3/153 щодо реєстрації апаратури супутникових радіонавігаційних систем GPS-приймачів Trimble R4 №№ 5033445043, 5106460995 та відповідно до пункту 6 Порядку використання апаратури супутникових радіонавігаційних систем під час проведення топографо-геодезичних, картографічних, аерофотознімальних, проектних, дослідницьких робіт і вишукувань та кадастрових зйомок, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 липня 1998 року № 1075, надало реєстраційні посвідчення апаратури супутникових радіонавігаційних систем № 0350 і № 0351.

Додаток: на 2 арк. в 2 прим.

Перший заступник Голови

Л. М. Шемелинець

Осьмак 249-96-97

24-28-0-20-4569/0_16 від 17.03.2016

0.20
Сертифікат відповідності Системи управління





Державна
служба України з питань геодезії,
карографії та кадастру

**РЕГСТРАЦІЙНЕ
ПОСВІДЧЕННЯ (СВІДОЦТВО)**

власника (користувача)
апаратури супутникових
радіонавігаційних систем



Державна
служба України з питань геодезії,
карографії та кадастру

**РЕГСТРАЦІЙНЕ
ПОСВІДЧЕННЯ (СВІДОЦТВО)**

власника (користувача)
апаратури супутникових
радіонавігаційних систем

Регстраційне посвідчення (свідоцтво) № 0350

Відповідь Міністерства землі та

будівництва України на звернення про реєстрацію

д/р "Лінік Енергетика" земельного поземку

під землею в межах ділянки № 24

про реєстрацію спарваток супутникових радіонавігаційних систем

GPS-приймача Trimble R4 № 1383445040

з сертифікатом промисловості

загальній пропискою (отриманий в користування) № 102-2012-133У

Л. М. Шемелінський
Ліцензія № 0350

Перший заступник Голови



Березень 2016 р.

Регстраційне посвідчення (свідоцтво) № 0351

Відповідь Міністерства землі та

будівництва України на звернення про реєстрацію

д/р "Лінік Енергетика" земельного поземку

під землею в межах ділянки № 24

про реєстрацію спарваток супутникових радіонавігаційних систем

GPS-приймача Trimble R4 № 138480935

з сертифікатом промисловості

загальній пропискою (отриманий в користування) № 102-2012-133У

Л. М. Шемелінський
Ліцензія № 0351

Перший заступник Голови



Березень 2016 р.



МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ЕКОНОМІКИ ТОРГОВЛІ ТА СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА
Національний науковий центр "Інститут метрології"
(ННЦ "Інститут метрології")

61002, Харків, вул. Мироносицька, 42

Свідгство про уповноваження № II-18-2019 від 26.04.2019

СВІДОЦТВО

про поверку законодавчо регульованого засобу вимірювальної техніки

№ 5033445043

Чинне до "04" листопада 2020 р.

Наимя та умовне позначення Прилад GPS Trimble R4 (L1+L2)

Зар № 5033445043, 5106460995

Виробник фірма "Trimble", США

За результатами поверки встановлено, що засіб вимірювальної техніки (засіб – ЗВД)
відповідає вимогам інструкції по експлуатації прилада Trimble R4 (L1+L2)
також нормативно-правових актів, що містять норми

до метрологічних характеристик ізміненою метрологічною характеристикою

після поверки, по якому засіб вимірювання, особливок та засобів зберігання ЗВД

Додаток: на стор. у прим.

Персонал, який виконував
роботи з поверки

В. С. Куніко
(ім'я)
(ділочин, прізвище)

Місце відбитка
повірочного тавра

"04" листопада 2019 р.

Результати поверки (протокол № 585 від 04.12.2019 р.) приймача Trimble R4(L1+L2),
№ 5033445043, 5106460995, що належить ДП Київська обласна філія Центру ДЗК, м. Київ

Назва метрологічної характеристики (МХ)	Одержане значення МХ
Довірчі граничні абсолютної похибки вимірювання відстаней у статії в плані до 50 км при довірчій ймовірності $p = 0,95$	$\pm (3 + 0,5 \times 10^{-6} L) \text{ мм}$

Де L – відстань, що вимірюється в мм.

В. С. Куніко
(ім'я)
(ділочин, прізвище)

Персонал, який виконував
роботи з поверки

Місце відбитка
повірочного тавра

MINNE BIJLONTJE
NEDERLANDSE TRADITIONELE VOLKSCULTUUR
149

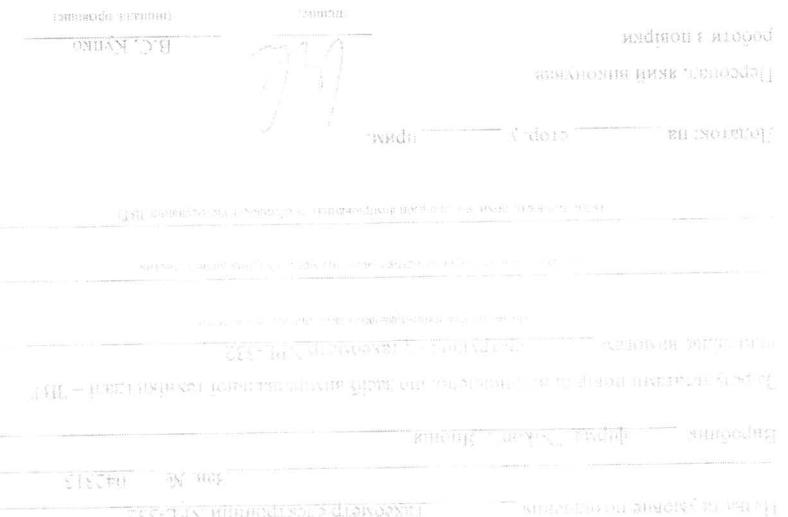
„oor „22 2019 p.



houten deurknaat
WILHELMUS VAN DER KLOOT



houten deurknaat
WILHELMUS VAN DER KLOOT



Deurknaat met houten deurknaat (houten deurknaat)	Deurknaat met houten deurknaat (houten deurknaat)
Deurknaat met houten deurknaat (houten deurknaat)	Deurknaat met houten deurknaat (houten deurknaat)
Deurknaat met houten deurknaat (houten deurknaat)	Deurknaat met houten deurknaat (houten deurknaat)
Deurknaat met houten deurknaat (houten deurknaat)	Deurknaat met houten deurknaat (houten deurknaat)
Deurknaat met houten deurknaat (houten deurknaat)	Deurknaat met houten deurknaat (houten deurknaat)

Per gemaakte houten deurknaat (houten deurknaat) € 583 dit € 12.2019 p. rekeningnummer enkelefoonnummer NL1-332.
NL 04313, toe betrekking / Uit kinderhaag ogenstaan filiaal Den Haag ZK, m. Kring

NHIC HERABO POSITIVE ENTHOUSIASTISCHEN TOEPASSING IN CULTUREEL TOEGANGSPUNTEN



CULTUUR

De cultuur is een belangrijke bestuurlijke taak voor de gemeente. De cultuur is een belangrijke bron van identiteit en een belangrijke factor voor de ontwikkeling van de gemeente.

De cultuur is een belangrijke bestuurlijke taak voor de gemeente. De cultuur is een belangrijke bron van identiteit en een belangrijke factor voor de ontwikkeling van de gemeente.

(NHIC, "HERITAGE METROPOLIS")

De cultuur is een belangrijke bestuurlijke taak voor de gemeente. De cultuur is een belangrijke bron van identiteit en een belangrijke factor voor de ontwikkeling van de gemeente.



**Перелік земельних ділянок (земель) у розрізі за
категоріями земель та угіддями**

№ п/п	Адреса земельної ділянки	П.І.Б	Площа	Категорія земель	Угіддя	Код КВЗУ
1	Верем'яцька сільська рада (Ділянка № 1)	Головне Управління Держгеокадастру у Київській області	15,1759	Землі сільськогоспода рського призначення	Пасовища	002.02
2	Верем'яцька сільська рада (Ділянка № 2)	Головне Управління Держгеокадастру у Київській області	16,9863	Землі сільськогоспода рського призначення	Пасовища	002.02
3	Верем'яцька сільська рада (Ділянка № 3)	Головне Управління Держгеокадастру у Київській області	16,9829	Землі сільськогоспода рського призначення	Пасовища	002.02

**Сертифікований
інженер-землевпорядник**

О.М. Ярош



Перелік земельних ділянок (земель) у розрізі, наданих у власність (користування) з кадастровими номерами, наданих у власність (користування) без кадастрових номерів, не наданих у власність чи користування

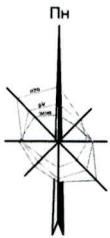
№ п/п	Адреса земельної ділянки	Площа	Власність (користування) з кадастровими номерами	Власність (користування) без кадастрових номерів	Правовстановлюючі документи	Не надані у власність
1	Верем'яцька сільська рада (Ділянка № 1)	15,1759	-	-	-	15,1759
2	Верем'яцька сільська рада (Ділянка № 2)	16,9863	-	-	-	16,9863
3	Верем'яцька сільська рада (Ділянка № 3)	16,9829	-	-	-	16,9829

Сертифікований
інженер-землевпорядник

О.М. Ярош



ЗВЕДЕНИЙ ІНВЕНТАРИЗАЦІЙНИЙ ПЛАН

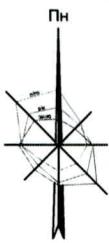


Умовні позначення:

- | | | | |
|--|---|--|---------------------------------------|
| | — інвентаризовані земельні ділянки | | — дані державного земельного кадастру |
| | — обмеження та обтяження у використанні земельних ділянок | | — індекснокадастровий поділ |

Виконав	Перевірив	Відповідальний за дотримання якості робіт із землеустрою	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель державної власності (землі сільськогосподарського призначення) на території Верем'янської сільської ради, Обухівського району, Київської області	Стадія	Аркуш	Аркушів		
Твердоустал О.І. СЕРТИФІКОВАНО ІМЕНЕМ ЗЕМЛЕВПОРЯДНИКА ЯРОШ ОЛЕКСАНДР ОВСІЙОВИЧ	Сєдіренко О.М. СЕРТИФІКОВАНО ІМЕНЕМ ЗЕМЛЕВПОРЯДНИКА ЯРОШ ОЛЕКСАНДР ОВСІЙОВИЧ	Київська обласна філія Центру ДЗК	ТД 1 1					
Київська обласна філія Центру ДЗК								

РОБОЧИЙ ІНВЕНТАРИЗАЦІЙНИЙ ПЛАН



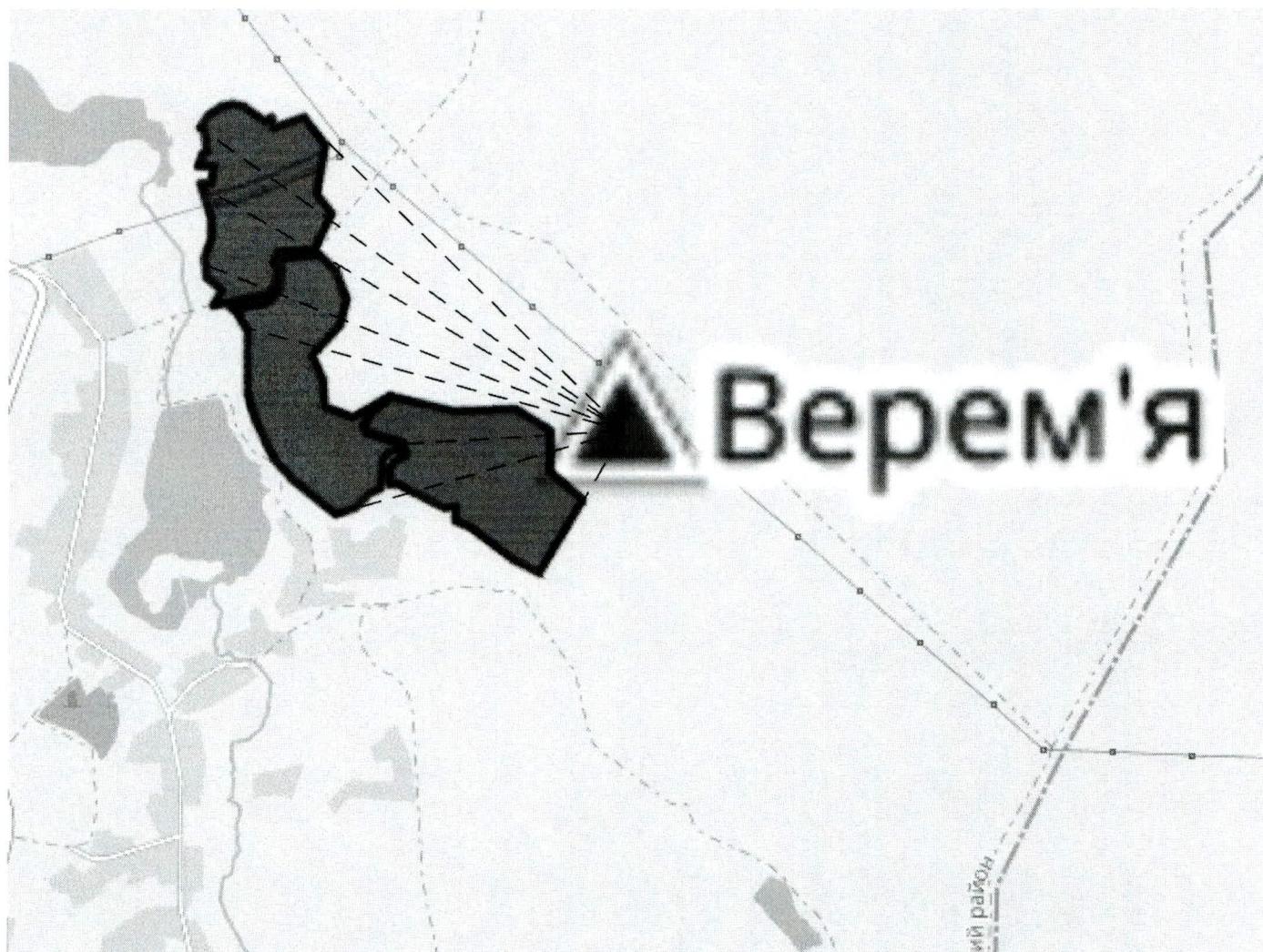
Умовні позначення:

— інвентаризовані земельні ділянки

Виконав	Перевірив	Відповідальний за дотримання якості робіт із землеустрою	Стадія	Аркуш	Аркушів	
Твердоступ О.І.	СЕРТИФІКОВАННЯ ІНЖЕНЕР ОЛЕГІСІРЕНКО О.М.	КІЇВСЬКА ОБЛАСНА ФІЛІЯ	ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ їз землеустрою щодо інвентаризації земель державної власності земель сільськогосподарського призначення) на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області	ТД	1	1
СЕРТИФІКАЦІЙНИЙ КОД 26538766 сертифікат 013673					Київська обласна філія Центру ДЗК	



СХЕМА ПРИВ'ЯЗКИ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ДО ДЕРЖАВНОЇ ГЕОДЕЗИЧНОЇ МЕРЕЖІ



Умовні позначення:

— інвентаризовані земельні ділянки — вектор

▲ Рижки — пункт ДГМ

Виконав	Технічна документація землеустрою фізичних земель на території сільськогосподарського предприєття «Верем'я»	Стадія	Аркуш	Аркушів	
Перевірив	Олефіренко О.М.	TД	1	1	
Відповідальний за дотримання якості робіт із землеустрою	Ярош О.М.	Київська обласна філія Центру ДЗК			
				29	



КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності
розташованої на території Верем'яцької сільської ради,
Обухівського району, Київської області

Ділянка №1 кадастровий номер 3223181000:03:001: _____

Каталог координат

№	X	Y	№	X	Y
1	5 539 424,10	3 393 867,61	27	5 539 186,47	3 394 130,83
2	5 539 424,10	3 393 829,92	28	5 539 191,41	3 394 091,79
3	5 539 446,55	3 393 834,41	29	5 539 183,78	3 394 061,28
4	5 539 458,23	3 393 840,69	30	5 539 154,15	3 394 048,26
5	5 539 465,41	3 393 848,77	31	5 539 124,06	3 394 060,83
6	5 539 523,78	3 393 846,08	32	5 539 090,16	3 394 055,22
7	5 539 536,35	3 393 832,61	33	5 539 060,08	3 394 038,61
8	5 539 555,21	3 393 840,69	34	5 539 045,49	3 393 948,41
9	5 539 572,27	3 393 856,85	35	5 539 022,72	3 393 874,80
10	5 539 597,41	3 393 892,75	36	5 539 046,28	3 393 889,62
11	5 539 604,59	3 393 919,67	37	5 539 055,14	3 393 900,17
12	5 539 594,72	3 393 952,88	38	5 539 061,76	3 393 901,97
13	5 539 568,68	3 393 995,06	39	5 539 068,28	3 393 901,29
14	5 539 557,00	3 394 015,71	40	5 539 082,42	3 393 881,55
15	5 539 565,98	3 394 034,56	41	5 539 092,74	3 393 867,08
16	5 539 554,31	3 394 039,94	42	5 539 104,43	3 393 855,06
17	5 539 539,94	3 394 038,15	43	5 539 161,90	3 393 852,36
18	5 539 544,43	3 394 066,87	44	5 539 217,57	3 393 864,93
19	5 539 567,78	3 394 110,85	45	5 539 278,64	3 393 864,93
20	5 539 568,24	3 394 124,74	46	5 539 298,71	3 393 858,76
21	5 539 493,09	3 394 187,46	47	5 539 336,99	3 393 846,98
22	5 539 469,77	3 394 184,46	48	5 539 372,02	3 393 836,21
23	5 539 423,44	3 394 178,49	49	5 539 374,72	3 393 867,62
24	5 539 346,73	3 394 168,61	50	5 539 420,51	3 393 867,62
25	5 539 297,03	3 394 211,57	51	5 539 424,11	3 393 867,62
26	5 539 188,12	3 394 164,65	1	5 539 424,10	3 393 867,61

Опис меж суміжних
землевласників (землекористувачів)

Від А до Б землі не надані у власність чи користування
Від Б до А землі не надані у власність чи користування

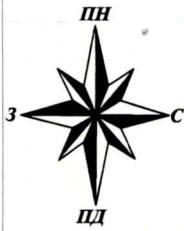
Масштаб 1:10000
Площа ділянки 15,1759 га

ЕКСПЛІКАЦІЯ УГІДЬ

Кадастровий квартал	3223181000:03:001
Місце розташування	Київська область, Обухівський район, Верем'яцька сільська рада
Форма власності	Державна власність
Категорія земель	100. Землі сільськогосподарського призначення
Вид використання земельної ділянки в межах певної категорії земель	Землі запасу
Код цільового призначення (КВЦПЗ) відповідно до наказу Держземагентства №548 від 23.07.2010 р.	16.00
Класифікація видів земельних угідь (КВЗУ) згідно додатку 4 Порядку ведення державного земельного кадастру	002.02
Площа, га	15,1759

Відповідно до додатку 6 Порядку ведення ДЗК затвердженого Постановою КМУ №1051 від 17.10.2012 року обмеження у використанні земельної ділянки:

Умовні позначення	Код обмеження у використанні земельної ділянки	Назва	Площа, га	Примітка
	01.05	Охоронна зона навколо (здовж) обсяга енергетичної системи (ЕЕС) СЕРТИФІКОВАНИЙ	1,4132	Постановою КМУ від 04.03.1997 "Про затвердження правил Сертифікованої охорони електрических мереж" №209
Виконав	Дзей Т.М.	ІНЖИНЕР ЗЕМЕЛЬНОГО ПОРЯДЖЕННЯ	Андрій	Стадія
Перевірив	Твердоступ О.І.	ОПРЕДІЛЕНІ	Геннадій	Аркуш
Відповідальний за дотримання якості робіт із землеустрою	Ярош О.М.	ІНВЕНТАРІЗАЦІЯ ЗЕМЕЛЬ	Геннадій	Масштаб
		КАДАСТРОВИЙ ПЛАН		1:10000
				Київська обласна філія Центру ДЗК Київ - 2020 р.

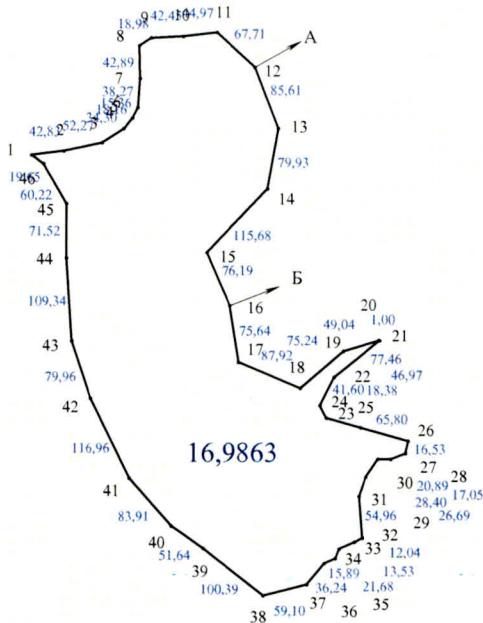


КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності
розташованої на території Верем'яцької сільської ради,
Обухівського району, Київської області

Ділянка №2 кадастровий номер 3223181000:03:002:

Каталог координат



Опис меж суміжних
землевласників (zemlekoristuvachiv)

Від А до Б землі не надані у власність чи користування
Від Б до А землі не надані у власність чи користування

№	X	Y	№	X	Y
1	5 539 018,62	3 393 928,55	25	5 538 660,14	3 394 364,23
2	5 539 023,65	3 393 971,08	26	5 538 642,42	3 394 427,60
3	5 539 034,42	3 394 022,23	27	5 538 626,28	3 394 424,03
4	5 539 052,82	3 394 051,18	28	5 538 618,67	3 394 404,58
5	5 539 066,74	3 394 062,85	29	5 538 618,67	3 394 387,53
6	5 539 080,44	3 394 069,80	30	5 538 595,32	3 394 371,37
7	5 539 118,60	3 394 072,72	31	5 538 570,18	3 394 362,40
8	5 539 161,48	3 394 071,60	32	5 538 515,40	3 394 366,89
9	5 539 171,80	3 394 087,53	33	5 538 510,01	3 394 356,12
10	5 539 173,61	3 394 129,94	34	5 538 501,23	3 394 336,30
11	5 539 178,77	3 394 174,61	35	5 538 488,73	3 394 331,11
12	5 539 132,90	3 394 224,41	36	5 538 482,18	3 394 316,63
13	5 539 053,04	3 394 255,26	37	5 538 454,32	3 394 293,45
14	5 538 974,36	3 394 241,18	38	5 538 439,49	3 394 236,24
15	5 538 890,56	3 394 161,43	39	5 538 501,45	3 394 157,25
16	5 538 820,71	3 394 191,87	40	5 538 530,94	3 394 114,86
17	5 538 745,98	3 394 203,60	41	5 538 593,79	3 394 059,26
18	5 538 711,93	3 394 284,66	42	5 538 698,56	3 394 007,27
19	5 538 761,01	3 394 341,69	43	5 538 774,42	3 393 981,99
20	5 538 775,01	3 394 388,69	44	5 538 883,52	3 393 974,77
21	5 538 774,81	3 394 389,67	45	5 538 955,04	3 393 974,77
22	5 538 726,42	3 394 329,19	46	5 539 007,06	3 393 944,44
23	5 538 689,19	3 394 310,64	1	5 539 018,62	3 393 928,55
24	5 538 672,83	3 394 319,01			

Масштаб 1:10000

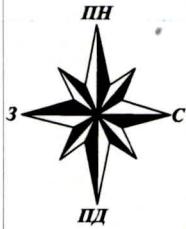
Площа ділянки 16,9863 га

ЕКСПЛІКАЦІЯ УГІДЬ

Кадастровий квартал	3223181000:03:002
Місце розташування	Київська область, Обухівський район, Верем'яцька сільська рада
Форма власності	Державна власність
Категорія земель	100. Землі сільськогосподарського призначення
Вид використання земельної ділянки в межах певної категорії земель	Землі запасу
Код цільового призначення (КВЦПЗ) відповідно до наказу Держземагентства №548 від 23.07.2010 р.	16.00
Класифікація видів земельних угідь (КВЗУ) згідно додатку 4 Порядку ведення державного земельного кадастру	002.02
Площа, га	16,9863

Відповідно до додатку 6 Порядку ведення ДЗК затвердженого Постановою КМУ №1051
від 17.10.2012 року обмеження у використанні земельної ділянки: відсутні

Виконав	Дзей Т.М.	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель	Стадія	Аркуш	Масштаб
Перевірив	Твердоступ О.І.		ТД	1	1:10000
Відповідальний за дотримання якості робіт із землеустрою	Ярош О.М.	КАДАСТРОВИЙ ПЛАН			Kиївська обласна філія Центру ДЗК Київ - 2020 р.



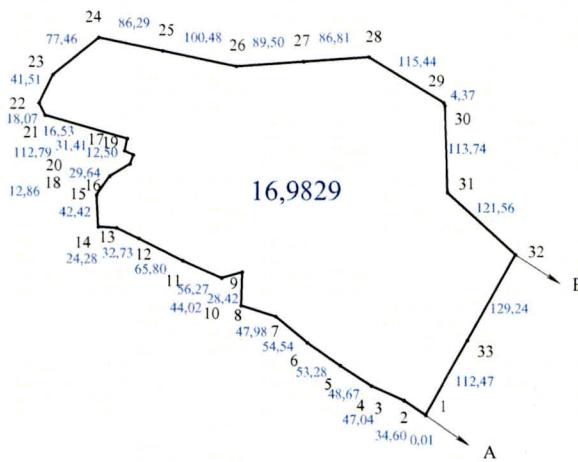
КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності
розташованої на території Верем'яцької сільської ради,
Обухівського району, Київської області

Ділянка №3 кадастровий номер 3223181000:03:002: _____

Каталог координат

№	X	Y	№	X	Y
1	5 538 279,20	3 394 824,33	18	5 538 620,88	3 394 435,70
2	5 538 279,21	3 394 824,34	19	5 538 626,28	3 394 424,03
3	5 538 298,51	3 394 795,62	20	5 538 642,42	3 394 427,60
4	5 538 317,37	3 394 752,53	21	5 538 672,96	3 394 319,02
5	5 538 343,86	3 394 711,70	22	5 538 689,13	3 394 310,95
6	5 538 373,94	3 394 667,72	23	5 538 726,42	3 394 329,19
7	5 538 408,51	3 394 625,54	24	5 538 774,81	3 394 389,68
8	5 538 422,88	3 394 579,76	25	5 538 757,35	3 394 474,19
9	5 538 466,88	3 394 581,11	26	5 538 737,03	3 394 572,59
10	5 538 459,25	3 394 553,73	27	5 538 743,05	3 394 661,89
11	5 538 481,70	3 394 502,13	28	5 538 748,88	3 394 748,50
12	5 538 511,18	3 394 443,30	29	5 538 689,09	3 394 847,25
13	5 538 525,10	3 394 413,68	30	5 538 685,16	3 394 849,15
14	5 538 526,44	3 394 389,44	31	5 538 571,49	3 394 853,05
15	5 538 568,80	3 394 387,24	32	5 538 489,76	3 394 943,03
16	5 538 593,04	3 394 404,29	33	5 538 377,18	3 394 879,56
17	5 538 609,21	3 394 431,22	1	5 538 279,20	3 394 824,33



Опис меж суміжних
землевласників (zemlekoristuvachiv)

Від А до Б землі не надані у власність чи користування
Від Б до А землі не надані у власність чи користування

Масштаб 1:10000

Площа ділянки 16,9829 га

ЕКСПЛІКАЦІЯ УГІДЬ

Кадастровий квартал	3223181000:03:002
Місце розташування	Київська область, Обухівський район, Верем'яцька сільська рада
Форма власності	Державна власність
Категорія земель	100. Землі сільськогосподарського призначення
Вид використання земельної ділянки в межах певної категорії земель	Землі запасу
Код цільового призначення (КВЦПЗ) відповідно до наказу Держземагентства №548 від 23.07.2010 р.	16.00
Класифікація видів земельних угідь (КВЗУ) згідно додатку 4 Порядку ведення державного земельного кадастру	002.02
Площа, га	16,9829

Відповідно до додатку 6 Порядку ведення ДЗК затвердженого Постановою КМУ №1051
від 17.10.2012 року обмеження у використанні земельної ділянки: відсутні

Виконав	Дзей Т.М.	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель Іванович Андрій КАДАСТРОВИЙ ПЛАН	Стадія	Аркуш	Масштаб
Перевірив	Твердоступ О.І.		ТД	1	1:10000
Відповідальний за дотримання якості робіт із землеустрою	Ярош О.М.		Київська обласна філія Центру ДЗК Київ - 2020 р.		



ВІДОМІСТЬ ВИРАХУВАННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
Землекористувач: Головне управління Держгеокадастру у Київській області

№ з/п	Внутрішні кути	Дирекційні кути	Міри ліній	Координати	
				X	Y
1	134°59'60"			5539424.10	3393867.61
		270°00'00"	37.69		
2	78°41'24"			5539424.10	3393829.92
		11°18'36"	22.89		
3	163°02'39"			5539446.55	3393834.41
		28°15'56"	13.26		
4	159°53'25"			5539458.23	3393840.69
		48°22'31"	10.81		
5	231°00'50"			5539465.41	3393848.77
		357°21'41"	58.43		
6	224°20'27"			5539523.78	3393846.08
		313°01'14"	18.42		
7	109°49'45"			5539536.35	3393832.61
		23°11'28"	20.52		
8	159°44'35"			5539555.21	3393840.69
		43°26'53"	23.50		
9	168°27'03"			5539572.27	3393856.85
		54°59'50"	43.83		
10	159°55'53"			5539597.41	3393892.75
		75°03'57"	27.86		
11	148°30'50"			5539604.59	3393919.67
		106°33'07"	34.65		
12	164°51'45"			5539594.72	3393952.88
		121°41'21"	49.57		
13	182°11'46"			5539568.68	3393995.06
		119°29'36"	23.72		
14	234°57'58"			5539557.00	3394015.71
		64°31'38"	20.88		
15	89°16'39"			5539565.98	3394034.56
		155°14'59"	12.85		
16	148°08'57"			5539554.31	3394039.94
		187°06'02"	14.48		
17	285°59'10"			5539539.94	3394038.15
		81°06'52"	29.07		
18	199°04'46"			5539544.43	3394066.87
		62°02'06"	49.79		
19	153°55'55"			5539567.78	3394110.85
		88°06'11"	13.90		
20	127°57'05"			5539568.24	3394124.74
		140°09'06"	97.88		
21	132°49'16"			5539493.09	3394187.46
		187°19'50"	23.51		
22	179°59'17"			5539469.77	3394184.46
		187°20'33"	46.71		
23	180°00'12"			5539423.44	3394178.49
		187°20'21"	77.34		
24	228°10'44"			5539346.73	3394168.61
		139°09'37"	65.69		
25	115°51'12"			5539297.03	3394211.57
		203°18'25"	118.59		
26	116°06'01"			5539188.12	3394164.65
		267°12'25"	33.86		
27	169°59'43"			5539186.47	3394130.83
		277°12'42"	39.35		

28	201°15'08"			5539191.41	3394091.79
		255°57'34"	31.45		
29	232°14'16"			5539183.78	3394061.28
		203°43'18"	32.36		
30	226°23'39"			5539154.15	3394048.26
		157°19'39"	32.61		
31	147°55'51"			5539124.06	3394060.83
		189°23'47"	34.36		
32	160°29'21"			5539090.16	3394055.22
		208°54'26"	34.36		
33	128°05'43"			5539060.08	3394038.61
		260°48'43"	91.37		
34	188°00'02"			5539045.49	3393948.41
		252°48'41"	77.05		
35	40°38'25"			5539022.72	3393874.80
		32°10'16"	27.83		
36	162°11'42"			5539046.28	3393889.62
		49°58'34"	13.78		
37	214°45'54"			5539055.14	3393900.17
		15°12'40"	6.86		
38	201°09'55"			5539061.76	3393901.97
		354°02'45"	6.56		
39	228°25'53"			5539068.28	3393901.29
		305°36'52"	24.28		
40	180°07'05"			5539082.42	3393881.55
		305°29'47"	17.77		
41	171°17'38"			5539092.74	3393867.08
		314°12'09"	16.77		
42	136°53'33"			5539104.43	3393855.06
		357°18'36"	57.53		
43	164°35'11"			5539161.90	3393852.36
		12°43'25"	57.07		
44	192°43'25"			5539217.57	3393864.93
		0°00'00"	61.07		
45	197°05'19"			5539278.64	3393864.93
		342°54'41"	21.00		
46	180°00'58"			5539298.71	3393858.76
		342°53'43"	40.05		
47	179°59'07"			5539336.99	3393846.98
		342°54'36"	36.65		
48	77°49'23"			5539372.02	3393836.21
		85°05'13"	31.53		
49	265°05'13"			5539374.72	3393867.62
		0°00'00"	45.79		
50	180°00'00"			5539420.51	3393867.62
		0°00'00"	3.60		
51	315°00'00"			5539424.11	3393867.62
		224°59'60"	0.01		
1	134°59'60"			5539424.10	3393867.61

Площа: 15.1759 га.

Периметр: 1830.79 м.

Обчислив: *В.П. Шахрай*

Перевірив: *О.М. Ярош*



ВІДОМІСТЬ ВИРАХУВАННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
Землекористувач: Головне управління Держгеокадастру у Київській області

№ з/п	Внутрішні кути	Дирекційні кути	Міри ліній	Координати	
				X	Y
1	42°46'51"			5539018.62	3393928.55
		83°15'18"	42.83		
2	185°08'43"			5539023.65	3393971.08
		78°06'35"	52.27		
3	200°32'56"			5539034.42	3394022.23
		57°33'39"	34.30		
4	197°35'08"			5539052.82	3394051.18
		39°58'31"	18.16		
5	193°04'35"			5539066.74	3394062.85
		26°53'55"	15.36		
6	202°31'22"			5539080.44	3394069.80
		4°22'33"	38.27		
7	185°52'19"			5539118.60	3394072.72
		358°30'14"	42.89		
8	121°26'25"			5539161.48	3394071.60
		57°03'48"	18.98		
9	149°30'26"			5539171.80	3394087.53
		87°33'22"	42.45		
10	184°08'43"			5539173.61	3394129.94
		83°24'39"	44.97		
11	130°45'47"			5539178.77	3394174.61
		132°38'52"	67.71		
12	153°46'09"			5539132.90	3394224.41
		158°52'42"	85.61		
13	148°43'57"			5539053.04	3394255.26
		190°08'45"	79.93		
14	146°33'52"			5538974.36	3394241.18
		223°34'53"	115.68		
15	247°07'43"			5538890.56	3394161.43
		156°27'10"	76.19		
16	165°22'25"			5538820.71	3394191.87
		171°04'46"	75.64		
17	238°17'39"			5538745.98	3394203.60
		112°47'07"	87.92		
18	243°30'02"			5538711.93	3394284.66
		49°17'05"	75.24		
19	155°52'19"			5538761.01	3394341.69
		73°24'45"	49.04		
20	151°52'41"			5538775.01	3394388.69
		101°32'05"	1.00		
21	50°11'52"			5538774.81	3394389.67
		231°20'12"	77.46		
22	204°51'06"			5538726.42	3394329.19
		206°29'06"	41.60		
23	233°34'47"			5538689.19	3394310.64
		152°54'18"	18.38		
24	227°13'46"			5538672.83	3394319.01
		105°40'32"	46.97		
25	180°03'11"			5538660.14	3394364.23
		105°37'21"	65.80		
26	93°09'00"			5538642.42	3394427.60
		192°28'21"	16.53		
27	123°50'27"			5538626.28	3394424.03
		248°37'54"	20.89		

28	$158^{\circ}37'54''$			5538618.67	3394404.58
		$270^{\circ}00'00''$	17.05		
29	$235^{\circ}18'50''$			5538618.67	3394387.53
		$214^{\circ}41'10''$	28.40		
30	$195^{\circ}02'59''$			5538595.32	3394371.37
		$199^{\circ}38'11''$	26.69		
31	$204^{\circ}19'20''$			5538570.18	3394362.40
		$175^{\circ}18'51''$	54.96		
32	$111^{\circ}54'02''$			5538515.40	3394366.89
		$243^{\circ}24'49''$	12.04		
33	$177^{\circ}18'23''$			5538510.01	3394356.12
		$246^{\circ}06'26''$	21.68		
34	$223^{\circ}33'33''$			5538501.23	3394336.30
		$202^{\circ}32'54''$	13.53		
35	$136^{\circ}53'16''$			5538488.73	3394331.11
		$245^{\circ}39'38''$	15.89		
36	$205^{\circ}53'58''$			5538482.18	3394316.63
		$219^{\circ}45'40''$	36.24		
37	$144^{\circ}17'36''$			5538454.32	3394293.45
		$255^{\circ}28'03''$	59.10		
38	$127^{\circ}21'25''$			5538439.49	3394236.24
		$308^{\circ}06'39''$	100.39		
39	$183^{\circ}17'06''$			5538501.45	3394157.25
		$304^{\circ}49'32''$	51.64		
40	$166^{\circ}19'23''$			5538530.94	3394114.86
		$318^{\circ}30'09''$	83.91		
41	$164^{\circ}53'40''$			5538593.79	3394059.26
		$333^{\circ}36'29''$	116.96		
42	$172^{\circ}02'18''$			5538698.56	3394007.27
		$341^{\circ}34'10''$	79.96		
43	$165^{\circ}21'21''$			5538774.42	3393981.99
		$356^{\circ}12'50''$	109.34		
44	$176^{\circ}12'50''$			5538883.52	3393974.77
		$0^{\circ}00'00''$	71.52		
45	$210^{\circ}14'39''$			5538955.04	3393974.77
		$329^{\circ}45'21''$	60.22		
46	$203^{\circ}43'12''$			5539007.06	3393944.44
		$306^{\circ}02'09''$	19.65		
1	$42^{\circ}46'51''$			5539018.62	3393928.55

Площа: 16.9863 га.

Периметр: 2331.26 м.

Обчислив: *Стадухін В. Г.*

Перевірив: *Крум О. М.*



ВІДОМІСТЬ ВИРАХУВАННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
Землекористувач: Головне управління Держгеокадастру у Київській області

№ з/п	Внутрішні кути	Дирекційні кути	Міри ліній	Координати	
				X	Y
1	344°24'34"			5538279.20	3394824.33
		45°00'00"	0.01		
2	281°05'55"			5538279.21	3394824.34
		303°54'05"	34.60		
3	190°15'46"			5538298.51	3394795.62
		293°38'18"	47.04		
4	170°39'48"			5538317.37	3394752.53
		302°58'30"	48.67		
5	178°36'18"			5538343.86	3394711.70
		304°22'12"	53.28		
6	175°01'57"			5538373.94	3394667.72
		309°20'15"	54.54		
7	201°54'39"			5538408.51	3394625.54
		287°25'36"	47.98		
8	105°40'09"			5538422.88	3394579.76
		1°45'26"	44.02		
9	287°19'44"			5538466.88	3394581.11
		254°25'42"	28.42		
10	140°54'56"			5538459.25	3394553.73
		293°30'46"	56.27		
11	176°53'49"			5538481.70	3394502.13
		296°36'56"	65.80		
12	181°26'40"			5538511.18	3394443.30
		295°10'17"	32.73		
13	202°00'26"			5538525.10	3394413.68
		273°09'51"	24.28		
14	96°08'14"			5538526.44	3394389.44
		357°01'37"	42.42		
15	141°54'18"			5538568.80	3394387.24
		35°07'19"	29.64		
16	156°06'16"			5538593.04	3394404.29
		59°01'03"	31.41		
17	218°00'58"			5538609.21	3394431.22
		21°00'05"	12.50		
18	266°10'12"			5538620.88	3394435.70
		294°49'52"	12.86		
19	102°21'31"			5538626.28	3394424.03
		12°28'21"	16.53		
20	266°45'46"			5538642.42	3394427.60
		285°42'34"	112.79		
21	132°13'55"			5538672.96	3394319.02
		333°28'39"	18.07		
22	127°24'45"			5538689.13	3394310.95
		26°03'54"	41.51		
23	154°43'25"			5538726.42	3394329.19
		51°20'29"	77.46		
24	129°40'05"			5538774.81	3394389.68
		101°40'24"	86.29		
25	180°00'19"			5538757.35	3394474.19
		101°40'04"	100.48		
26	195°31'28"			5538737.03	3394572.59
		86°08'36"	89.50		
27	179°59'39"			5538743.05	3394661.89
		86°08'56"	86.81		

28	$144^{\circ}57'20''$			5538748.88	3394748.50
		$121^{\circ}11'37''$	115.44		
29	$146^{\circ}59'44''$			5538689.09	3394847.25
		$154^{\circ}11'53''$	4.37		
30	$156^{\circ}09'47''$			5538685.16	3394849.15
		$178^{\circ}02'06''$	113.74		
31	$225^{\circ}47'08''$			5538571.49	3394853.05
		$132^{\circ}14'57''$	121.56		
32	$102^{\circ}50'09''$			5538489.76	3394943.03
		$209^{\circ}24'48''$	129.24		
33	$180^{\circ}00'14''$			5538377.18	3394879.56
		$209^{\circ}24'34''$	112.47		
1	$344^{\circ}24'34''$			5538279.20	3394824.33

Площа: 16.9829 га.

Периметр: 1892.74 м.

Обчислив: КИЇВСЬКА
СВЯТОНАДІЯ *В.І. Шахрай*

Перевірив:*Фото**Ідентифікаційний**О.М. Ярош*





**ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ КАРТОГРАФІЇ ТА
КАДАСТРУ**

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО

«ЦЕНТР ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ»

КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ФІЛІЯ

IBAN №UA78 322313 0000026003000025001 в АТ “Укрексімбанк” ЄДРПОУ 36538766

Kievo@dzk.gov.ua

03151, м. Київ, вул. Народного Ополчення, 3

Тел./факс (044) 454-14-42, 454-14-45

«09» 06 2020 року

**ПЕРЕЛІК
обмежень щодо використання земельних ділянок
на території Верем'яцької сільської ради,
Обухівського району, Київської області**

Код	Назва	Площа, га
01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Охоронна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
01.03	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП): Верем'яцька сільська рада (Ділянка №1)	15,1759
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-

06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.02	Зона радіоактивно забрудненої території	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право пойти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітезис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.1	Національні природні парки	-
10.2	Біосферні заповідники	-
10.3	Регіональні ландшафтні парки	-
10.4	Заказники	-
10.5	Пам'ятки природи	-
10.6	Заповідні урочища	-
10.7	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-

**Сертифікований
інженер-землевпорядник**

О.М. Ярош



«09» 06 2020 року

АКТ

перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за їх наявності

При складанні технічної документації щодо інвентаризації земельних ділянок встановлено, що через земельні ділянки, які розташовані на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області проходять межі (у разі відсутності ставиться «-»):

Охоронних зон:

01.05	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП):	
	<u>Верем'яцька сільська рада (Ділянка №1)</u>	1,4132

зон санітарної охорони: -

санітарно-захисних зон: -

зон особливого режиму використання земель: -

зона особливого режиму забудови: -

Акт складений у двох примірниках.

Виконавець робіт Київська обласна філія Центру ДЗК
(посада та назва підприємства)

М.Л. Демиденко



(ПІБ фізичної особи)

(підпись)

З проходженням охоронних зон ознайомлений

АКТ
прийомки-передачі межових знаків на зберігання

Верем'яцька сільська рада

(назва населеного пункту)

" ____ 20 року

Ми, що нижче підписалися:

1. Виконавець – представник Київської обласної філії Центру ДЗК – Демиденко М.Л.

2. Власник/користувач земельної ділянки – Головне управління Держгеокадастру у Київській області.

У присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

1. _____
2. _____
3. _____

4. _____
5. _____
6. _____

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим № 3223181000:03:001: _____, яка знаходитьться на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області,
(місцезнаходження земельної ділянки)

площою 15,1759 га, наданої власнику/користувачу

(площа земельної ділянки) (необхідне підкреслити)

земельної ділянки Головного управління Держгеокадастру у Київській області,
(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

Землі запасу,

(цільове призначення земельної ділянки)

межові знаки не встановлюються на бажання власника, так як межі земельної ділянки в натурі (на місцевості) збігаються з природними та штучними лінійними спорудами і рубежами (річками, струмками, каналами, лісосмугами, шляховими спорудами, парканами, огорожами, фасадами будівель, та іншими лінійними спорудами і рубежами тощо).

2. Власник/користувач земельної ділянки Головне управління Держгеокадастру у Київській області претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.

4. Згідно п. 3.8 Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельної ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, затвердженої наказом Держкомзему від 18.05.2010 № 376, межові знаки не встановлюються

5. Цей акт складений у 3 примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший(i) - власнику/користувачу земельної ділянки.

Власник/користувач земельної ділянки

_____ (підпись) (ініціали та прізвище)
_____ (підпись) (ініціали та прізвище)

М.П.

Власники/користувачі
суміжних земельних ділянок

_____ (підпись) (ініціали та прізвище)
_____ (підпись) (ініціали та прізвище)
_____ (підпись) (ініціали та прізвище)
_____ (підпись) (ініціали та прізвище)

АКТ
прийомки-передачі межових знаків на зберігання

Верем'яцька сільська рада

(назва населеного пункту)

Ми, що нижче підписалися:

1. Виконавець – представник Київської обласної філії Центру ДЗК – Демиденко М.Л.
2. Власник/користувач земельної ділянки – Головне управління Держгеокадастру у Київській області.

У присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

- | | |
|----------|----------|
| 1. _____ | 4. _____ |
| 2. _____ | 5. _____ |
| 3. _____ | 6. _____ |

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим № 3223181000:03:002:_____, яка знаходиться на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області,
(місцезнаходження земельної ділянки)
площею 16,9863 га, наданої власнику/користувачу
(площа земельної ділянки) (необхідне підкреслити)
земельної ділянки Головного управління Держгеокадастру у Київській області,
(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

Землі запасу,

(цільове призначення земельної ділянки)

межові знаки не встановлюються на бажання власника, так як межі земельної ділянки в натурі (на місцевості) збігаються з природними та штучними лінійними спорудами і рубежами (річками, струмками, каналами, лісосмугами, шляховими спорудами, парканами, огорожами, фасадами будівель, та іншими лінійними спорудами і рубежами тощо).

2. Власник/користувач земельної ділянки Головне управління Держгеокадастру у Київській області претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.

4. Згідно п. 3.8 Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельної ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, затвердженої наказом Держкомзему від 18.05.2010 № 376, межові знаки не встановлюються

5. Цей акт складений у 3 примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший(i) - власнику/користувачу земельної ділянки.

Власник/користувач земельної ділянки

Виконавець робіт

Власники/користувачі
суміжних земельних ділянок

М.П.



(підпись)

(ініціали та прізвище)

М.Л. Демиденко

(ініціали та прізвище)

(підпись)

(ініціали та прізвище)

(підпись)

(ініціали та прізвище)

(підпись)

(ініціали та прізвище)

АКТ
прийомки-передачі межових знаків на зберігання

Верем'яцька сільська рада
(назва населеного пункту)

"___" ____ 20 року

Ми, що нижче підписалися:

1. Виконавець – представник Київської обласної філії Центру ДЗК – Демиденко М.Л.
2. Власник/користувач земельної ділянки – Головне управління Держгеокадастру у Київській області.

У присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

- | | |
|----------|----------|
| 1. _____ | 4. _____ |
| 2. _____ | 5. _____ |
| 3. _____ | 6. _____ |

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим № 3223181000:03:002:_____, яка знаходитьться на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області, (місцезнаходження земельної ділянки)

площею 16,9829 га, наданої власнику/користувачу

(площа земельної ділянки) (необхідне підкреслити)

земельної ділянки Головного управління Держгеокадастру у Київській області,

(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

Землі запасу,

(цільове призначення земельної ділянки)

межові знаки не встановлюються на бажання власника, так як межі земельної ділянки в натурі (на місцевості) збігаються з природними та штучними лінійними спорудами і рубежами (річками, струмками, каналами, лісосмугами, шляховими спорудами, парканами, огорожами, фасадами будівель, та іншими лінійними спорудами і рубежами тощо).

2. Власник/користувач земельної ділянки Головне управління Держгеокадастру у Київській області претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.

4. Згідно п. 3.8 Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельної ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, затвердженої наказом Держкомзему від 18.05.2010 № 376, межові знаки не встановлюються

5. Цей акт складений у 3 примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший(i) - власнику/користувачу земельної ділянки.

Власник/користувач земельної ділянки

Виконавець робіт

Власники/користувачі
суміжних земельних ділянок



(ініціали та прізвище)

(підпись) (ініціали та прізвище)

(підпись) (ініціали та прізвище)

(підпись) (ініціали та прізвище)

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ



ЛЬВІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ
АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

інженера-землевпорядника

№ 013673

виданий Ярошу Олександру Миколайовичу

відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 27 вересня 2018 року № 9

Кваліфікаційний сертифікат підтверджує відповідність інженера-землевпорядника кваліфікаційним вимогам та його спроможність самостійно складати окремі види документації із землеустрою та документації з оцінки земель (крім експертної грошової оцінки земельних ділянок), виконувати топографо-геодезичні і картографічні роботи, проводити інвентаризацію земель, перевіряти якість ґрунтових, геоботанічних та інших обстежень земель при здійсненні землеустрою.

Дата видачі – 05 жовтня 2018 року

Голова
Кваліфікаційної
комісії

О.К. Колотілін



В.В. Снітинський

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ



ІНСТИТУТ ІННОВАЦІЙНОЇ ОСВІТИ
КІЇВСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ

СВІДОЦТВО ПРО ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ

ІНЖЕНЕРА-ГЕОДЕЗИСТА

Серія ПНО № 0146

Засвідчує про те, що **Дем'яненко Андрій Іванович** підвищив кваліфікацію щодо проведення топографо-геодезичних та картографічних робіт.

Видане відповідно до Рішення Кваліфікаційної комісії від 25 жовтня 2018 року, протокол № 10

Дата видачі 12 листопада 2018 року

Голова
Кваліфікаційної комісії

О.К. Колотілін

Директор
Інституту інноваційної освіти
Кіївського національного
університету будівництва і
архітектури



О.А. Михальченко

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ

ДЕРЖАВНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД
«НАЦІОНАЛЬНИЙ ГІРНИЧИЙ УНІВЕРСИТЕТ»



КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
інженера-геодезиста

№ 12286

виданий **Дем'яненку Андрію Івановичу**

відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 25.09.2014 року № 8

Кваліфікаційний сертифікат підтверджує відповідність особи кваліфікаційним характеристикам професії та її спроможність самостійно проводити топографо-геодезичні і картографічні роботи.

Дата видачі – 03 жовтня 2014 року

Голова
Кваліфікаційної комісії

А. М. Кадомський

Ректор
Державного вищого навчального закладу
«Національний гірничий університет»



Г. Г. Півняк

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ

**НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БЮРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ
УКРАЇНИ**

**СВІДОЦТВО ПРО ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ
інженера-землевпорядника**

Серія АА № 0418

Засвідчує про те, що **Милятинський Олександр Олегович**

підвищив кваліфікацію щодо складання окремих видів документації із землеустрою та документації з оцінки земель (крім експертної грошової оцінки земельних ділянок), виконання топографо-геодезичних і картографічних робіт, проведення інвентаризації земель, перевірки якості ґрунтових, геоботанічних та інших обстежень земель при здійсненні землеустрою.

Видано відповідно до Рішення Кваліфікаційної комісії від 27 квітня 2017 року, протокол № 4.

Дата видачі « 15 » травня 2017 року

Голова
Кваліфікаційної комісії

М. П. Мартинюк

Ректор Національного
університету бюресурсів
і природокористування
України



С.М. Ніколаєнко

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ

НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БЮРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ
УКРАЇНИ



КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ інженера-землевпорядника

№ 010553

виданий **Милятинському Олександру Олеговичу**

відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 29 березня 2013 року № 7

Кваліфікаційний сертифікат підтверджує відповідність інженера-землевпорядника кваліфікаційним характеристикам професії та його спроможність самостійно складати окремі види документації із землеустрою та документації з оцінки земель (крім експертної грошової оцінки земельних ділянок), виконувати топографо-геодезичні і картографічні роботи, проводити інвентаризацію земель, перевіряти якість ґрунтових, геоботанічних та інших обстежень земель при здійсненні землеустрою.

Дата видачі – 12 квітня 2013 року

Голова
Кваліфікаційної комісії

С.М. Тимченко

Ректор Національного
університету бюресурсів
і природокористування України



Д.О.Мельничук

ВИСНОВОК

про розгляд документації із землеустрою

1. Назва документації із землеустрою, що розглядається: Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель державної власності (землі сільськогосподарського призначення) на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області.

2. Замовник документації із землеустрою: Головне управління Держгеокадастру у Київській області.

3. Розробник документації із землеустрою: Київська обласна філія ДП "Центр державного земельного кадастру".

4. Дата подання на погодження: 23.06.2020.

5. Підстава для розроблення документації із землеустрою: наказ Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 22.01.2020 року № 10-723/15-20-сг.

6. Основні характеристики земельної ділянки відповідно до документації із землеустрою:

1) адреса (місце розташування): на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області;

2) загальна площа: 49,1451 га;

3) категорія земель:

на момент складення документації із землеустрою: землі сільськогосподарського призначення;

запропоновано документацією із землеустрою: землі сільськогосподарського призначення;

цільове призначення земельної ділянки, код згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель:

на момент складення документації із землеустрою: КВЦПЗ 16.00 - землі запасу;

запропоновано документацією із землеустрою: КВЦПЗ 16.00 - землі запасу;

склад угідь:

на момент складення документації із землеустрою: пасовища;

запропоновано документацією із землеустрою: пасовища;

форма власності:

на момент складення документації із землеустрою: державна;

запропоновано документацією із землеустрою: державна;

4) належність земельної ділянки до особливо цінних земель: згідно матеріалів проєкту землеустрою не визначено;

5) наявність обмежень на земельній ділянці: 01.05 - охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи площею 1,4132 га.

7. Необхідність проведення обов'язкової державної експертизи землевпорядної документації: відповідно до вимог статті 9 Закону України "Про державну експертизу землевпорядної документації".



8. Аналіз документації із землеустрою на відповідність її положень вимогам земельного законодавства та прийнятим відповідно до нього нормативно-правовим актам, документації із землеустрою: Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель державної власності (землі сільськогосподарського призначення) на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області відповідає земельному законодавству та прийнятим відповідно до нього нормативно-правовим актам.

9. Зауваження та пропозиції до документації із землеустрою: зауваження відсутні ; пропозиції відсутні .

10. Підсумкова оцінка документації із землеустрою: Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель державної власності (землі сільськогосподарського призначення) на території Верем'яцької сільської ради, Обухівського району, Київської області **погоджується**.

Срок дії висновку необмежений.

Експерт державної експертизи

Нечипорук Ігор Степанович

Примітка. Підпункти 3-5 пункту б висновку не заповнюються в разі розгляду схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць; проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів; робочих проектів землеустрою.